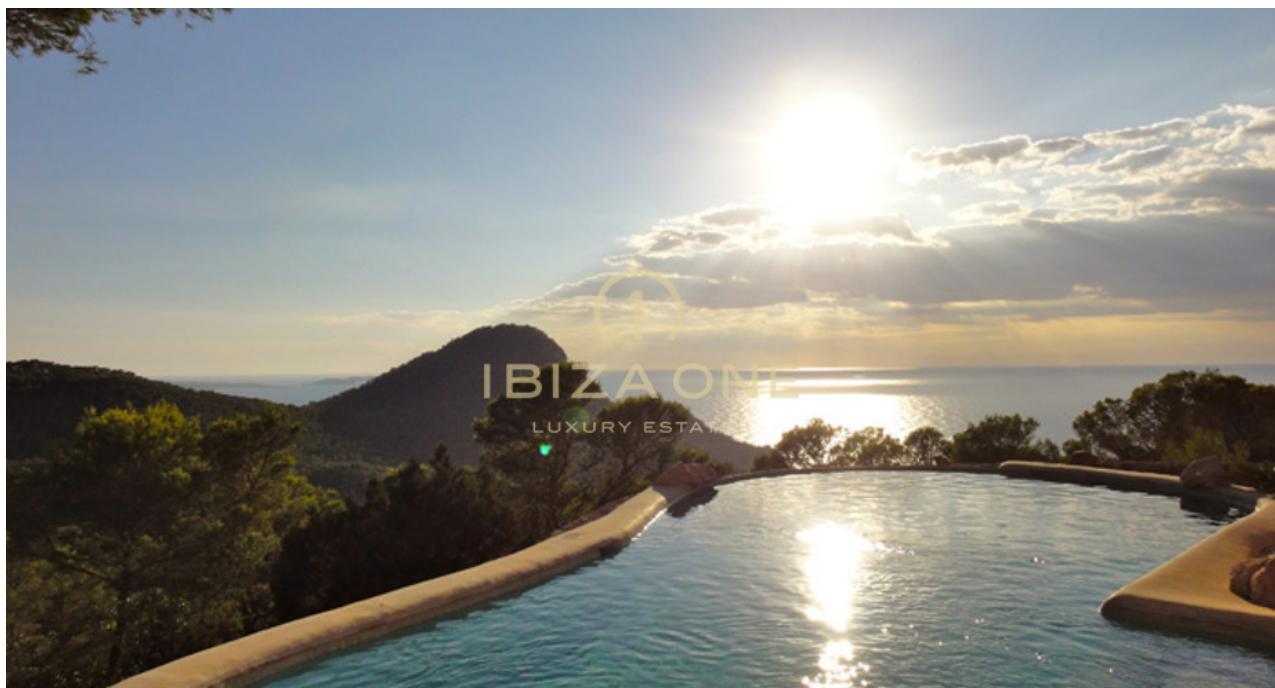


Traumvilla mit Meerzugang zu verkaufen, Ibiza - Traumvilla mit Meerzugang zu vermieten, Ibiza

- Santa Agnes



Übersicht

Wohnfläche: 251 m²

Grundstück: 75.000 m²

Raumaufteilung: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer

Referenznummer: 1211

Preis: auf Anfrage

Lage: Santa Agnes

Aussicht: Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Dieses wunderschöne Haus liegt auf einem 75.000 m² großen Grundstück und bietet 365 Tage im Jahr die schönsten Sonnenuntergänge. Zum Haus gehören ein Tennisplatz und ein Bouleplatz. Das Meer ist in 10 Gehminuten erreichbar. Der Wasserzugang verfügt über eine eigene Plattform und kann daher mit einem Dinky ganz einfach angefahren werden. Die Yacht kann in Sichtweite festgemacht werden. Auf dem Grundstück befindet sich ein privater Brunnen. Zur Infrastruktur gehören öffentliches Stromnetz, WLAN, Telefon und Zentralheizung. Die asphaltierte Straße sowie alle Straßen sind mit Sensoren ausgestattet, die den ganzen Weg im Dunkeln beleuchten. Die Zufahrt zum großzügigen Grundstück sowie alle Straßen auf beiden Seiten haben handgefertigte Natursteinmauern. Zusätzlich gehört zum Hauszusatz ein Notstromaggregat mit 120 KW. Die Villa verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage in allen Räumen. Der Ausbau der gesamten Infrastruktur war sehr aufwendig und ungewöhnlich für solche First-Marine-Villen in der Gegend von Ibiza. Die Ausstattung umfasst:

Erste Meereslinie - ganzjähriger Sonnenuntergangsblick - Zugang zum Meer mit Plattform in 10min zu Fuß - Stromanschluss an das öffentliche Stromnetz - Telefon, W-Lan - Privater Brunnen - kilometerlange handgefertigte Natursteinmauern - asphaltierte Straße - Tennisplatz - Terrain de Boules - Notstromaggregat 120KW - riesiges Grundstück und daher absolute Privatsphäre

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH