

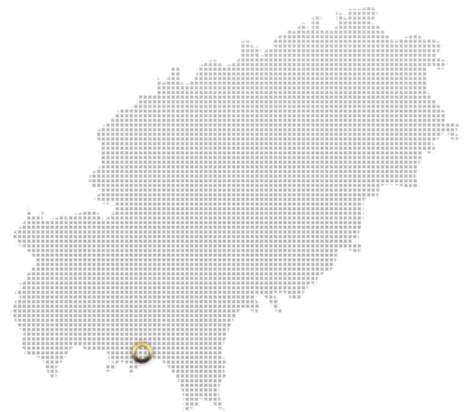
Traumanwesen mit Tennisplatz und einmaligen Meerblick zum Verkauf und zur Miete - Sa Caleta



Übersicht

Wohnfläche:	388 m ²
Grundstück:	7.600 m ²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	1125
Preis:	2.700.000,00 €
Lage:	Sa Caleta
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Die Lage: Die Hacienda liegt erhöht über der bekannten Sandbucht Sa Caleta. Ruhige Lage mit einem einmaligen Blick auf das Meer und die Pinienwälder. Innerhalb weniger Minuten erreicht man Strand, Flughafen und Ibiza Stadt.

Das Grundstück: Das Grundstück umfasst 7.602 m² und ist komplett umzäunt. Optimale Besonnung den ganzen Tag.

Die Finca: Total im Grundbuch registriert: 388,12 m² auf 2 Geschossen. Erstklassige Baumaterialien perfekt verarbeitet. Die ibizenkische Finca wurde vor ca. 14 Jahren erbaut. Die Innenarchitektur verkörpert eine klassische Finca für hohe Ansprüche.

Das Raumprogramm: 3 Suiten mit Bad
3 Doppelzimmer mit Bad
Grosse Küche
Esszimmer
Salon mit Kamin
Verschiedene grosse Terrassen, teilweise gedeckt
Bodega
Doppel – Garage
Verschiedene Nebenräume

Haustechnik: Gesa: Strom 15 KW 220 / 380
Ölheizung mit Radiatoren
Eigene Wasserquelle mit grosser Zisterne
Klimaanlagen
Telefon – Internet
Satelit TV

Die Parkanlage: Grosszügige Einfahrt mit 10 Parkplätzen unter 3 edlen Schirmpinien. Flaches Grundstück um die Hacienda, teilweise gestützt mit schönen Natursteinmauern. Eine gepflegte Rasenfläche verbindet die Hacienda mit dem Naturschwimmbad und der verspielten Gartenanlage mit vielen Fruchtbäumen, Palmen und Blumen. Es gibt eingerichtete Tiergehege und Treibhäuser für Menschen, die Natur und Komfort verbinden möchten. Chilloutplätze und Barbacoa stimulieren die Erholung und das kulinarische Vergnügen. Sportplatz für Tennis.



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com