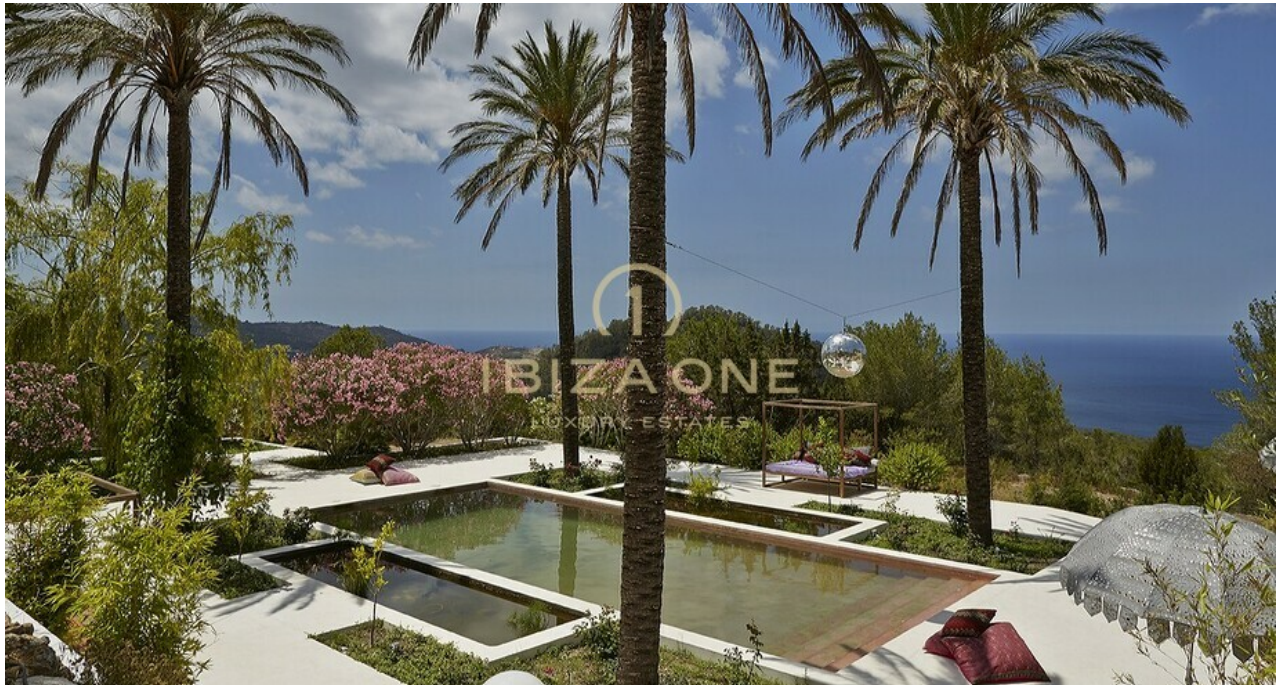


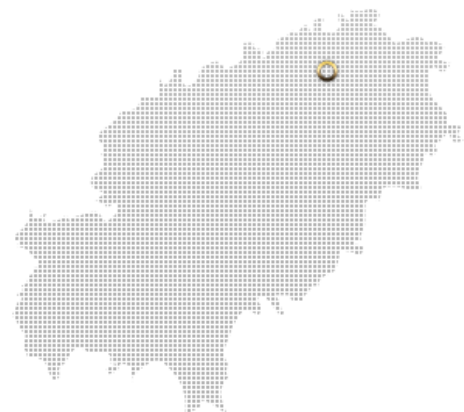
## Traditionelle Luxus Finca im Norden der Insel mit Meerblick zum Verkauf - Sant Joan



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	425 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	15.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1838
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Sant Joan
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Finca & Blakstad

### Lage



## Beschreibung

Diese traditionelle Finca aus dem 16. Jahrhundert befindet sich im größten Naturschutzgebiet von Ibiza im Norden der Insel, nur 2 km vom schönen Dorf San Joan entfernt. Sie liegt auf einem 15.000 m<sup>2</sup> großen Terrassenland und ist nach Westen ausgerichtet und bietet einen 180-Grad-Blick auf das Meer und die Landschaft. Die Villa ist über zwei Etagen erbaut worden. Im Erdgeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer en Suite, der Salon mit offenem Kamin, Küche mit großen Essbereich, TV Zimmer, Waschküche und ein Gäste WC. In der oberen Etage befindet sich das Master Schlafzimmer mit einem offenen Kamin, Bad en Suite, einem Wohnbereich, ein Ankleidezimmer und einer kleinen eigenen Terrasse mit spektakulären 180-Grad-Panoramablick. Auf dem Grundstück gibt es einen marokkanisch, keramisch gefliesten runden Garten mit zentralem Brunnen und Wasserspiel und eine Reihe von weiteren Nebengebäuden aus Stein und Ziegeln, die derzeit für Hundehütten, Holz-, Werkzeug- und Maschinenlager verwendet werden.

### Ausstattung:

- Klimaanlage
- Zentralheizung
- Red Elektrizität
- Kamin
- Gäste WC
- Eigener Brunnen
- Alarm System
- Ankleidezimmer
- Esszimmer
- Abstellraum
- Waschküche
- Pool
- Außendusche
- Lilienteiche
- BBQ
- Bar im Freien
- Aussen Küche
- Gästehaus
- Gym
- Obstgarten ( Mandeln, Oliven, Orangen, Zitronen, Feigen und Johannisbrot )



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)