

Top gelegene Villa mit 5 Schlafzimmern und Panoramablick auf Es Vedra und Cala Conta zu verkaufen - Cala Comte



Übersicht

Wohnfläche:	686 m ²
Grundstück:	1.400 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	2166
Preis:	4.100.000,00 €
Lage:	Cala Comte
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation

Lage



Beschreibung

Außergewöhnlich gut positionierte Villa am oberen Rand der Urbanisation, wo Qualität auf zeitgenössisches Design trifft. Die Villa ist lichtdurchflutet und großzügig geschnitten. Diese Villa mit fünf Schlafzimmern ist der ultimative Zufluchtsort auf einem Hügel mit atemberaubendem Panoramablick auf die Küstenlandschaft von Es Vedra und Cala Conta. Eingebettet in einen großen privaten Garten mit einem großen Infinity-Pool, hat diese geräumige Villa auf drei Ebenen einen entspannten, offenen Zugang zum Raum, der die Grenzen zwischen Innen- und Außenleben wunderbar verwischt. Der Inbegriff von Luxus und Komfort für anspruchsvolle Gäste. Die minimalen architektonischen Linien des Anwesens harmonisieren perfekt mit dem traditionellen ibizenkischen Architekturstil aus lokalen Steinmauern und weiß getünchten Oberflächen, kombiniert mit Landschaftsgärten, um das Innere nach außen und das Äußere nach innen zu bringen. Ort, während eine Weite von Infinity-Pool und Terrassenbereich ständig in Richtung Cala Comte Bay winkt. Die Villa lässt wirklich keine Wünsche offen. Das Anwesen verfügt über einen großen formellen Wohnbereich und einen formellen Essbereich mit sanften Glastüren vom Boden bis zur Decke, die zum Garten und zu den Terrassen weggeklappt werden können. Alle angebotenen fünf Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Badezimmer. Besonders beeindruckend ist die große Master-Schlafzimmer-Suite mit einem privaten Sitzbereich mit Panoramablick auf Cala Conta und Es Vedra und einer begehbaren Kommode. Auf der Eingangsebene befinden sich zwei Doppelzimmer und im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Doppelzimmer.

- Klimaanlage
- Sicher
- Voll ausgestattete Küche
- W-lan
- Aufzug
- Alarmsystem
- Privater Pool
- Privater Garten
- Parkplatz überdacht
- 24 Stunden Sicherheit
- Türsteher
- Portier
- Gemeinschaftssauna
- Gemeinschaftsjacuzzi
- Kommunale Turnhalle



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com