

Tolles Luxusgrundstück mit Meerblick in Roca Llisa zu verkaufen, Ibiza - Tolles Luxusgrundstück mit Meerblick in Roca Llisa zu vermieten, Ibiza - Roca Llisa













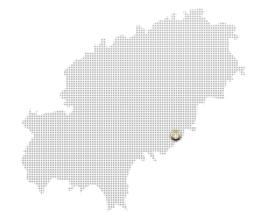
## Übersicht

Lage

& Urbanisation,

| Wohnfläche:     | 784 m²                 |               |                   |
|-----------------|------------------------|---------------|-------------------|
| Grundstück:     | 1.954 m²               |               |                   |
| Raumaufteilung: | 7 Schlafzimn           | ner, 9 Bade   | zimmer            |
| Referenznummer  | : 1929                 |               |                   |
| Preis:          | auf Anfrage            |               |                   |
| Lage:           | Roca Llisa             |               |                   |
| Aussicht:       | Meerblick,<br>Modernes | La<br>Objekt, | ndblick,<br>Gated |

Community Meerzugang





## Beschreibung

Dieses herrliche Grundstück befindet sich in der beliebten Urbanisation Roca Llisa und bietet einen wunderschönen Meerblick. Geplant ist eine moderne Luxusvilla mit Garage und allen Extras, die sich ein anspruchsvoller Eigentümer wünschen kann. Die Wohnfläche verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich das große Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche und ein Büro. Es gibt fünf Schlafzimmer im Haupthaus und zwei Schlafzimmer in einer separaten Wohnung. Alle Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad. Die geräumige Garage und die Technikräume im Untergeschoss verdoppeln praktisch die gesamte bebaute Fläche. Im Untergeschoss stehen zusätzliche 504 m2 zur Verfügung, die für ein Fitnessstudio, ein Kino und/oder ein Spa genutzt werden könnten.

Die Fertigstellung dieser Immobilie ist für 2021 geplant.

## Ausrüstung:

- Pool 17x4m
- Garage für 3 Autos
- Klimaanlage
- Heizung
- 2 Gäste-WCs
- Begehbare Umkleidekabinen
- Spa
- Fitnessstudio
- Kino
- Doppelverglasung
- Komplett eingezäunt
- 20 m2 überdachte Veranda
- Separate 2-Zimmer-Wohnung
- Glasfaser-Internet

Nur Langzeitmiete möglich