

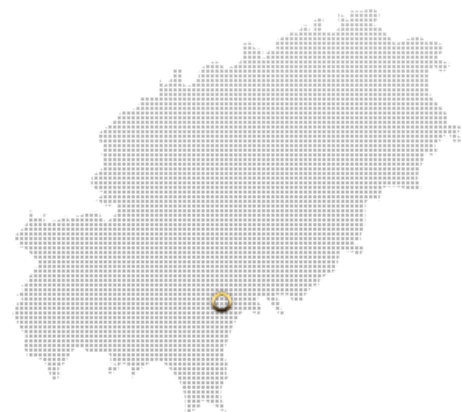
Stadthaus mit Restaurant in erster Linie am Yachthafen von Ibiza zum Verkauf - Ibiza - Eivissa



Übersicht

Wohnfläche:	252 m ²
Grundstück:	0 m ²
Raumaufteilung:	2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer
Referenznummer:	2070
Preis:	2.695.000,00 €
Lage:	Ibiza - Eivissa
Aussicht:	Meerblick, Blick auf die Altstadt

Lage



Beschreibung

Diese interessante Immobilie befindet sich in erster Linie am Yachthafen von Ibiza und bietet einen Blick auf das Meer und von der Dachterrasse auch auf Dalt Vila. Es ist ein bemerkenswertes Gebäude und eine gute Investition in die Weltkulturerbestadt Ibiza werden verfügbar.

Das Restaurant mit einer Gesamtgröße von 126 m² (im Erdgeschoss mit einer kleinen Terrasse vorne und im ersten Stock mit Balkon) mit Blick auf den Hafen bietet innen Platz für 50 Gäste und aussen für 16 Gäste.

Über dem Restaurant befindet sich eine Maisonette-Wohnung, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit Dachterrasse mit Blick auf Dalt Vila.

Das Gebäude erstreckt sich über 4 Etagen gegenüber den Pfeilern der Luxusyachten.

Idealerweise könnte man daraus ein Gourmet-Restaurant machen. Das Haus wurde mit viel Liebe zum Detail und guten Materialien renoviert. Dieses Gebäude ist eine ideale Investition, die voraussichtlich in 10 Jahren zurückgegeben wird.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com