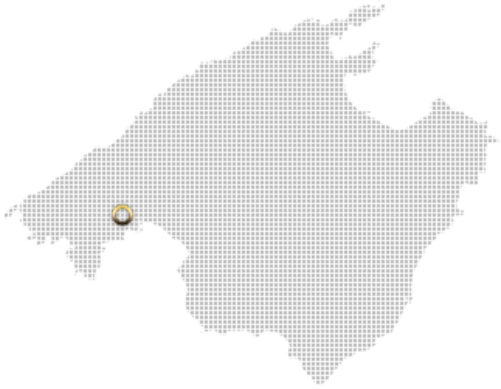
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Spektakuläres Luxus-Anwesen in exklusiver Lage - Son Vida

Übersicht

Wohnfläche:	2.000 m²
Grundstück:	7.231 m²
Raumaufteilung:	9 Schlafzimmer, 9 Badezimmer
Referenznummer:	1367
Preis:	14.500.000,00 €
Lage:	Son Vida
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Dieses spektakuläre Anwesen mit Haupthaus, Gästehaus, Angestelltenapartment und zwei Gästeapartments steht zum Verkauf. Es befindet sich auf einem 7231m2 großen Grundstück im begehrten Villenort Son Vida und genießt einen traumhaften Blick über die mediterrane Landschaft, Palma und das Meer. Das Anwesen verfügt über eine Wohnfläche von ca. 2000m2, diverse offene und überdachte Sonnenterrassen, einen sehr gepflegten Palmengarten, einen fantastischen großen Swimmingpool, ein Hallenbad sowie einen Tennisplatz. Der Wohnbereich des Haupthauses verteilt sich über drei Etagen. Auf der Eingangsebene befinden sich das großzügige lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit offenem Kamin, ein Fernsehzimmer, ein Esszimmer, eine komplett eingerichtete Küche mit angeschlossenem Hauswirtschaftsraum, ein Büro, das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und Ankleidezimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer mit Bad en suite. Nahezu alle Räume auf dieser Ebene haben Zugang zu den herrlichen Sonnenterrassen und dem fantastischen Poolbereich. Eine Ebene höher befinden sich drei weitere Schlafzimmer; alle mit Bad en suite sowie ein Büro mit offenem Kamin, Terrasse und Billardecke. Im Untergeschoss befinden sich das Fitnessstudio, ein Weinkeller mit Loungebereich sowie diverse Stauräume. Des Weiteren befinden sich auf dieser Ebene noch das Angestelltenapartment mit separatem Eingang, einem Wohnraum mit offener Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder sowie ein Hauswirtschaftsraum und ein Abstellraum. Das separate Gästehaus ist mit einem Innenpool, einer Sauna, einer Bar und einem Bose Sound System ausgestattet. Des Weiteren verfügt das Anwesen noch über zwei großzügige Gästeapartments, die jeweils mit einem Wohnraum, einer Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer ausgestattet sind. Zur Ausstattung des Anwesen gehören Klimaanlage w/k, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Bewegungsmelder, Doppelverglasung, ein automatisches Gartenbewässerungssystem, Videogegensprechanlage sowie eine Garage für vier Pkws und diverse Außenstellplätze.

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com