

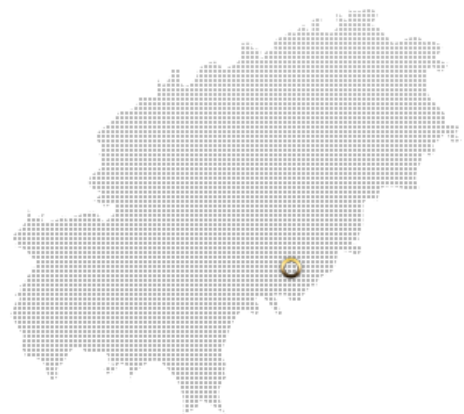
Spektakuläres Anwesen mit Tennisplatz, 18 Schlafzimmern und Blick auf Ibiza zu verkaufen und zu vermieten - Jesus



## Übersicht

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Wohnfläche:</b>     | 1.200 m²                                     |
| <b>Grundstück:</b>     | 50.000 m²                                    |
| <b>Raumaufteilung:</b> | 18 Schlafzimmer, 19 Badezimmer               |
| <b>Referenznummer:</b> | 1081   |
| <b>Preis:</b>          | 8.000.000,00 €                               |
| <b>Lage:</b>           | Jesus  |
| <b>Aussicht:</b>       | Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt |

## Lage



## Beschreibung

### Lage

Auf einer privaten Hügel über dem schönen Dorf Jesús, mit Panoramablick auf das Meer, die Inseln, die Altstadt von Ibiza und Formentera direkt vor dem Grundstück. In einer ruhigen Gegend von kultivierten Terrassen der lokalen Flora und mit einem offenen Südausrichtung umgeben. Abgeschieden Immobilien trotz nur eine kurze Fahrt zu allen Annehmlichkeiten. Außergewöhnliche Land mit Sonne den ganzen Tag lang. Eine sehr kurze Fahrt nach Ibiza-Stadt, 3 km und die Yachthäfen.

### Das Grundstück

Die Gesamtfläche des Anwesens beträgt 50.000 m<sup>2</sup> und ist mit der fruchtbaren roten Erde und terrassierten Rasenflächen bepflanzt.

Ideal für Naturliebhaber und sehr schön durch eine hervorragende eigenen gut mit guten Versorgung bewässert. Separate Wasser-Reservoir und Bewässerungsanlage für die Bäume. Es besteht aus einem schönen Garten mit altem Baumbestand verschiedener Art und dekorative Palmen. Es enthält verschiedene andere Obstbäumen und einigen Kiefern. Die Räumlichkeiten sind über eine gesicherte automatische Holztor getreten und die wichtigsten Finca ist von einer privaten Straße erreichen, schlängelt sich durch einen großen Teil des Parks im Stil site. Die große Terrasse mit Pool und Jacuzzi ist vor dem Haupthaus und bietet einen herrlichen Blick über das Tal bis Dalt Vila und das Meer, der sich den ganzen Weg nach Formentera. Im hinteren Teil des Grundstücks befindet sich ein zweiter Pool.

### Das Haus

Insgesamt bebaute Fläche: ca.. 1.200 m<sup>2</sup>

Das Haupthaus verfügt über 4 Suiten und 12 zusätzlicher Guest Suites, auf dem Gelände befindet.

1 PERSONAL Haus mit 2 extra Schlafzimmer und 2 Bäder.

Eine sehr große Verwaltungsgebäude und Lagerräume.

Tennisplatz, Sauna, Fischteich, 2 Pools.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)