

Spektakuläre Blakstad-Immobilie in erster Meereslinie zum Verkauf in Cala Pada,  
Ibiza - Cala Pada



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	7.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	8 Schlafzimmer, 8 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1561
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Cala Pada
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Finca & Blakstad, Sehr guter Meerblick

## Lage



## Beschreibung

Spektakuläre Blakstad Villa in erster Meereslinie zum Verkauf in Cala Pada, Ibiza

Willkommen in einem der einzigartigsten und exklusivsten Strandgrundstücke, die derzeit auf Ibiza erhältlich sind. Dieses spektakuläre, von Blakstad entworfene Wasserhaus befindet sich in bester Lage direkt am Meer in Cala Pada und bietet direkten Zugang zum Strand, Panoramablick auf das Meer und die perfekte Umgebung, um den entspannten Luxus-Lifestyle der Insel zu genießen.

Dieses prächtige Anwesen liegt auf einem 7.000 Quadratmeter großen Grundstück mit 700 Quadratmetern bebauter Wohnfläche und verbindet traditionelle ibizenkische Architektur mit modernem Komfort und mediterraner Eleganz. Es ist ein wahres Meisterwerk für anspruchsvolle Käufer, die Privatsphäre, Luxus und Authentizität in einer der begehrtesten Küstenlagen Ibizas suchen.

### Layout und Funktionen

Diese außergewöhnliche Villa verfügt über acht luxuriöse Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und individuell gestalteten Innenräumen, die einen raffinierten Sinn für Stil und Harmonie mit der Natur widerspiegeln. Große Fenster und offene Wohnbereiche verbinden sich nahtlos mit den Außenbereichen und schaffen einen mühelosen Übergang zwischen Innenkomfort und Leben im Freien.

Das lichtdurchflutete Wohnzimmer bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegenden Gärten. Die voll ausgestattete Küche vereint traditionelles Design mit moderner Funktionalität und eignet sich ideal zum Gourmetkochen und für die Bewirtung von Gästen.

### Leben im Freien

Treten Sie hinaus und entdecken Sie ein privates Paradies. Der gepflegte Garten bietet mehrere schattige Ruhezone, Liegeflächen und eine Strandlounge, die sich wie ein privater Strandclub anfühlt. Der große Swimmingpool bildet das Herzstück des Außenbereichs. Er wird von einem überdachten Essbereich und einer Außenküche begleitet – perfekt für Mahlzeiten im Freien mit dem Rauschen der Wellen im Hintergrund.

Diese Villa bietet einen der seltensten Vorteile auf Ibiza: direkten Meerzugang direkt vor der Haustür. Vom morgendlichen Bad im türkisfarbenen Wasser der Cala Pada bis zum Cocktail bei Sonnenuntergang auf der Terrasse – das ist mediterranes Wohnen vom Feinsten.

### Standort und Hotspots

Dieses Anwesen liegt direkt an der Küste von Cala Pada und ist nur wenige Gehminuten von den Stränden Cala Pada, S'Argamassa und Niu Blau entfernt. Der luxuriöse Nikki Beach Club und das berühmte Strandrestaurant Atzaro Beach sind nur wenige Minuten entfernt. Die Stadt Santa Eulalia mit ihrem lebhaften Yachthafen, Gourmetrestaurants und Boutiquen ist nur 5 Autominuten entfernt. Ibiza-Stadt und der Flughafen sind beide in weniger als 25 Minuten erreichbar.

### Hauptmerkmale

- Blakstad-Architektur
- Grundstück: 7.000 m<sup>2</sup>
- Bebaute Fläche: 700 m<sup>2</sup>
- 8 Schlafzimmer mit eigenem Bad
- Erste Meereslinie mit direktem Strandzugang
- Großer privater Pool

- Außenküche und Esszimmer
- Üppige mediterrane Gärten
- Mehrere Terrassen und Chill-out-Bereiche
- Privatsphäre und Exklusivität
- In der Nähe von Santa Eulalia und Nikki Beach