

## Schöne Villa mit Meerblick zum Verkauf - Ibiza - Santa Eulalia



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	386 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	5.200 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1923
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Ibiza - Santa Eulalia
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Diese wunderschöne Villa muss man gesehen haben. Sie befindet sich auf einem 5.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück hoch oben auf einem Berg in der Nähe von Ibiza und Santa Eulària.

Von dort genießt man einen herrlichen Panoramablick über die wunderschöne grüne Natur, den Golfplatz von Roca Llisa und sogar das Meer.

Bereits vom Eingang beeindruckt das Anwesen mit seinen aufwändigen Natursteinmauern, die den gesamten Außenbereich umgeben. In der Nacht sind sie genauso beeindruckend mit Flecken und die schönen Palmen hervorgehoben.

Zusammen mit dem beleuchteten Pool herrscht abends und nachts eine wunderbare Atmosphäre. Der Außenbereich verfügt nicht nur über einen großen Pool, sondern auch über zahlreiche Terrassen auf verschiedenen Ebenen, so dass verschiedene Servicebereiche, Chillzonen etc. zur Verfügung stehen.

Der Bereich hinter dem Haus bietet Parkplätze für mindestens 4-6 Autos.

Es gibt auch eine geräumige Garage.

Es gibt auch 3 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie eine Gästesuite mit 2 Schlafzimmern und einem Bad. Das Anwesen verfügt über einen eigenen Brunnen und eine offizielle Lizenz für die Vermietung von Touristen.

Das Anwesen hat auch die Lizenz zur Modernisierung, wenn dieser spanische Stil nicht gefällt. Das Haus ist in einem super Zustand mit einem schönen Garten und einer tollen Aussicht.

### Ausstattung:

- Eigener Brunnen
- Lizenz zur Vermietung
- Garage
- Klimaanlage



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)