

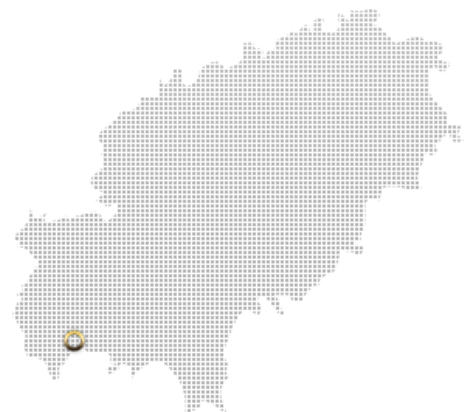
## Primelocation Villa mit Meerzugang zum Verkauf - erste Linie Meer - erste Meereslinie - am Wasser - Es Cubells



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	2.559 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1465
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Es Cubells
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Sehr guter Meerblick

### Lage



## Beschreibung

Eines der besten ersten Meereslinien Lagen auf der Insel. Die Immobilie muss renoviert werden, hat aber alle rechtlichen Unterlagen.

Dieses elegante, direkt am Meer liegende Villa bietet die einmalige Gelegenheit, eine der verbleibenden Wasser Grundstücke auf Ibizas in Es Cubells, San Jose zu kaufen. Es hat einen eigenen Zugang zum Meer. Auf einem Grundstück von ca. 14.000m<sup>2</sup> hat die Villa 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, auf 2 Etagen und mit Blick auf das tiefblaue Mittelmeer. Die Immobilie benötigt eine Renovierung, aber bietet viele attraktive Features wie eine schöne Lounge mit Dachschräge und einem großen Kamin, eine überdachte Terrasse mit Steinbänken mit Meerblick sowie einem rustikalen Landhausstil Küche.

Eigenschaften:

- Großes Grundstück
- Privater Zugang zum Meer - Meerblick
- Schwimmbad
- Die Möglichkeit, auf einem Grundstück bauen - Ruhige Lage
- Holzbalken
- Kamin

- Terrasse





Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)