

## Neugebaute moderne Architektur Villa in erster Meereslinie auf Mallorca zum Verkauf - Cala Blava



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	950 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1829
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Cala Blava
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Diese neugebaute Luxus Villa befindet sich an der schönen autofreien Promenade von Son Veri Nou. Sie beeindruckt durch die moderne Architektur, naturbelassenen Materialien und verglaste Fronten, die sich komplett öffnen lassen. Die Wohnfläche dieser Immobilie verteilt sich über zwei Etagen, die mit einem Fahrstuhl und einer Treppe miteinander verbunden sind. Im Erdgeschoss befindet sich der geräumige und helle Wohn und Essbereich mit einer offenen hochmodernern Küche und ein Gäste WC. In der oberen Etage befinden sich 5 Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer en Suite. Auf dem Dach der Villa befindet sich eine große Dachterrasse mit einem gigantischn 360 Grad Blick.

Ausstattung:

- Fußbodenheizung
- Klimaanlage w/k,
- Gäste WC
- Hauswirtschaftsraum
- Fahrstuhl
- Doppelverglasung
- Zentralheizung
- Videogegensprechanlage
- Garage für 4 Autos
- Kaskaden Pool
- Gym
- Sauna
- Jacuzzi
- eigener Brunnen
- automatisches Gartenbewässerungssystem
- offene und überdachte Terrassen



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)