

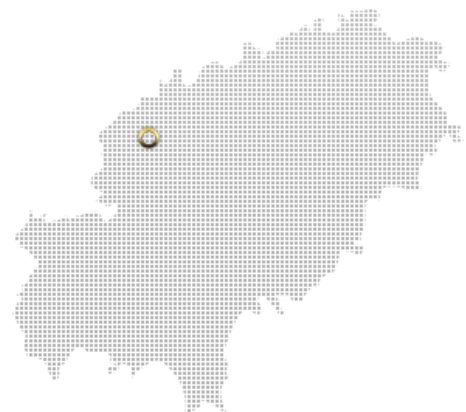
Neu gebaute Luxusvilla mit Sonnenuntergang zu verkaufen, Ibiza - Neu gebaute  
 Luxusvilla mit Sonnenuntergang zu vermieten, Ibiza - Santa Agnes



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	647 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	218.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1788
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Santa Agnes
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

## Lage



## Beschreibung

Dieses wunderschöne, moderne Luxusanwesen befindet sich im Norden der Insel, San Juan. Die Villa wurde neu gebaut und verbindet perfekt moderne Architektur mit der Natur Ibizas. Die Villa befindet sich in Alleinlage und bietet einen Blick auf das Land und das Meer.

Einrichtungen:

- Gesamtwohnfläche 647 m<sup>2</sup> (Haupthaus: 555 m<sup>2</sup>, Wohnung: 92 m<sup>2</sup>)
- 4 Schlafzimmer im Haupthaus
- 1 Schlafzimmer in der Wohnung
- ANEI-Länderklassifizierung
- Außenterrassen 300m<sup>2</sup>
- Salzwasser-Infinity-Pool 25 x 6 m<sup>2</sup> (154 m<sup>2</sup>)
- Eigener Brunnen mit guter Wasserversorgung
- 1.500 m<sup>2</sup> Steinmauern
  - Osmose-Wassermaschine, die täglich 18.000 Liter für Haus und Garten (mit Bewässerungssystem) reinigt
- Fenster von PANORAMA!
- Gaggenau Küchengeräte
  - Hochleistungsgenerator für Elektrizität (Lizenz für den Anschluss an das Stromnetz sollte innerhalb der nächsten Monate verfügbar sein)
- Jung & KNX Domotika im Haus Steuerung der Beleuchtung
- Soundsystem von SONOS
- Klimaanlage
- Fußbodenheizung
- Alarmsystem von RED
- Solarkollektoren für Fußbodenheizungen von WOLF
- Heizsystem von WOLF
- Sonnenuntergang

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH