

Modernes Luxusvillenprojekt in Can Furnet mit grüner Umgebung zu verkaufen,  
Ibiza - Luxusgrundstück mit erteilter Baugenehmigung zu verkaufen, Ibiza - Jesus



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	358 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2357
<b>Preis:</b>	875.000,00 €
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Landblick, Gated Community & Urbanisation

## Lage



## Beschreibung

Baugenehmigung erteilt!

Die Umgebung: Can Furnet, oft als das Juwel Ibizas bezeichnet, bietet eine unvergleichliche Mischung aus Komfort und Abgeschiedenheit in einer exklusiven Wohnanlage, ideal gelegen, nur wenige Schritte vom geschäftigen Ibiza-Stadt entfernt. Eingebettet in die atemberaubende Landschaft der Insel lädt diese wunderschöne Villa ihre Bewohner zu Spaziergängen durch die grüne Umgebung ein. Inmitten der Hügel nahe Ibiza-Stadt und in der Nähe berühmter Strände wie der Cala Jondal gelegen, fügt sich die Villa Damai Jardin harmonisch in ihre natürliche Umgebung ein und befindet sich in der Nähe zahlreicher Gourmetrestaurants, luxuriöser Clubs und trendiger Boutiquen.

Die hervorragende Sicherheit in dieser geschlossenen Wohnanlage gewährleistet eine sichere und ruhige Wohnumgebung und macht sie zu einem perfekten Rückzugsort mit optimaler Privatsphäre.

Die Villa: Beim Betreten werden Sie von einem atemberaubenden Eingangsbereich begrüßt, der nahtlos in eine stilvolle, halboffene Küche und ein geräumiges Wohnzimmer mit Panoramablick auf die Terrasse, den Pool und den herrlichen Whirlpool übergeht. Die Schlafzimmer mit geräumigen Einbauschränken bieten höchsten Komfort und Privatsphäre. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine freistehende Badewanne und eine großzügige Balkonterrasse. Der Keller bietet unzählige Möglichkeiten, vom Fitnessraum bis zur Sauna, mit der Option, ihn für noch mehr Platz zu erweitern.

Da es sich um einen Neubau handelt, haben Sie die einmalige Möglichkeit, jeden Aspekt des Innen- und Außenbereichs nach Ihren Wünschen zu gestalten, von den Fliesen bis zur Bepflanzung. Diese Villa ist nicht nur ein luxuriöses Zuhause, sondern auch eine Leinwand für Ihr Traumhaus und ein Rückzugsort, an dem sich jeder Tag wie ein Urlaub im Paradies anfühlt.

Die Außenbereiche dieser atemberaubenden Villa bieten eine Oase des Luxus und Komforts. Drei private Parkplätze sorgen für einen reibungslosen und einfachen Zugang. Die Eingangshalle im Erdgeschoss führt Sie in einen eleganten Wohnbereich, der durch breite Glasschiebetüren mit einem lichtdurchfluteten Gartenparadies verbunden ist.

Das großzügige Grundstück von über 600 m<sup>2</sup> bietet Platz für den großen Swimmingpool mit luxuriösem Whirlpool und einer weitläufigen Terrasse. Darüber hinaus bietet der Garten die Möglichkeit eines Grills, einer Bar oder einer kompletten Außenküche für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden.