

Modernes Luxusprojekt auf Ibiza in San Carlos im Morna-Tal zu verkaufen, Ibiza -  
 Modernes Luxusprojekt auf Ibiza in San Carlos im Morna-Tal zu vermieten, Ibiza -  
 Sant Carles



## Übersicht

## Lage

**Wohnfläche:** 420 m<sup>2</sup>

**Grundstück:** 15.300 m<sup>2</sup>

**Raumaufteilung:** 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer

**Referenznummer:** 1736

**Preis:** auf Anfrage

**Lage:** Sant Carles

**Aussicht:** Landblick



## Beschreibung

Dieses moderne Luxusprojekt befindet sich im Herzen Ibizas, im malerischen Morna-Tal nahe San Carlos. Umgeben von der atemberaubenden Landschaft der Insel bietet diese ruhige und private Lage einen atemberaubenden Blick auf die sanfte Hügellandschaft und schafft die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit. Die Lage ermöglicht es den Eigentümern, beide Seiten Ibizas zu genießen – das pulsierende Gesellschaftsleben und die ruhige Naturschönheit.

Das Projekt wurde als innovative und moderne Familienresidenz konzipiert und umfasst ein Haupthaus mit elegantem Design, einen großzügigen Swimmingpool und einen separaten Anbau. Die Architektur verbindet nahtlos moderne Ästhetik mit hochwertigen Materialien und modernsten Bautechniken und gewährleistet so Langlebigkeit, Energieeffizienz und höchsten Komfort. Jeder Aspekt des Projekts beinhaltet modernste Technologie und macht es zu einem der fortschrittlichsten Luxushäuser der Region.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine der letzten modernen Villen auf Ibiza zu erwerben. Sie ist vom Plan erhältlich und bietet die Flexibilität, Designelemente individuell anzupassen. Das Projekt hat kürzlich die vollständige Genehmigung erhalten, sodass der Bau sofort beginnen kann. Die Arbeiten sollen im September 2018 beginnen, die voraussichtliche Fertigstellungszeit beträgt 12 bis 14 Monate.

Das Anwesen verfügt über einen atemberaubenden 20 x 5 Meter großen Swimmingpool, eine private Wasserversorgung und einen Anschluss an das öffentliche Stromnetz, was für absoluten Komfort und Autarkie sorgt.

Dieses außergewöhnliche Projekt bietet eine einmalige Chance, ein hochmodernes Luxushaus in einer der idyllischsten ländlichen Gegenden Ibizas zu besitzen, das modernstes Design mit dem friedlichen Charme des Morna-Tals verbindet.

- Pool: 20x5m
- Eigenes Wasser
- Stromversorgungsnetz

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH