

Moderne Luxusimmobilie in erster Meereslinie mit Meerzugang zu verkaufen, Ibiza
– exklusives Wasserhaus zu verkaufen, Ibiza - Calo d´en Real



Übersicht

Wohnfläche:	955 m ²
Grundstück:	2.700 m ²
Raumaufteilung:	8 Schlafzimmer, 9 Badezimmer
Referenznummer:	1622
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Calo d´en Real
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Diese atemberaubende, moderne Luxusvilla in der exklusiven Gegend von Cala Moli bietet eine seltene Gelegenheit, ein Anwesen in erster Meereslinie mit direktem Zugang zum Meer auf Ibiza zu besitzen. Dieses exklusive Wasserhaus mit atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer verbindet nahtlos zeitgenössisches Design mit der natürlichen Schönheit seiner Umgebung und ist damit ein wahres Juwel auf der Insel.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet viel Platz und Komfort. Das Erdgeschoss verfügt über eine geräumige, voll ausgestattete separate Küche, die sich sowohl für zwanglose als auch Gourmet-Mahlzeiten eignet. Der angrenzende Essbereich ist ideal für entspannte Mahlzeiten mit Familie und Freunden, während Sie den spektakulären Meerblick genießen. Das Hauptschlafzimmer befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene und verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. Darüber hinaus verfügen drei weitere Schlafzimmer auf dieser Etage jeweils über ein eigenes Bad, was allen Bewohnern und Gästen Privatsphäre und Komfort bietet.

Im ersten Stock befinden sich drei weitere wunderschön gestaltete Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einer eigenen Terrasse. Diese Terrassen bieten einen unvergleichlichen Blick auf das türkisfarbene Wasser und schaffen ruhige, persönliche Rückzugsorte. Jedes Zimmer in der Villa ist klimatisiert und verfügt über doppelt verglaste Fenster, die ganzjährigen Komfort und Energieeffizienz gewährleisten.

Das Anwesen umfasst auch ein separates, unabhängiges Apartment, das ideal für Personal oder zusätzliche Gäste ist und Privatsphäre und Zweckmäßigkeit bietet. Zwei geräumige Garagen bieten sicheres Parken für bis zu vier Autos, während ein in den Fels gehauener und mit Quellwasser gefüllter Naturteich den Außenbereichen des Anwesens einen Hauch rustikaler Eleganz verleiht.

Das einzigartigste Merkmal der Villa ist ihr direkter Zugang zum Meer, komplett mit einem privaten Ponton, der es Ihnen ermöglicht, das Mittelmeer mühelos zu erkunden oder ein kleines Boot anzulegen. Diese Eigenschaft macht das Anwesen nicht nur zu einer luxuriösen Residenz, sondern auch zu einem Tor zur Schönheit und dem Abenteuer der Küste Ibizas.

Die Villa liegt in der prestigeträchtigen Gegend von Cala Moli und vereint Exklusivität, Komfort und natürliche Schönheit. Egal, ob Sie auf den Terrassen entspannen, ein Bad im Meer genießen oder unvergessliche Zusammenkünfte veranstalten, dieses Anwesen bietet das ultimative Luxusleben.

Diese außergewöhnliche Villa ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Lebensstil. Mit ihrem unvergleichlichen Zugang zum Meer, der atemberaubenden Aussicht und dem modernen Design bietet sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eines der begehrtesten Anwesen am Wasser auf Ibiza zu besitzen.