

Moderne Villa in erster Strandlinie mit privatem Meerzugang zur Langzeitmiete in Cap Martinet, Ibiza - Jesus



Übersicht

Wohnfläche:	434 m ²
Grundstück:	2.200 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	2389
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Jesus
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick, Meerzugang

Lage



Beschreibung

Langzeit-Luxusvilla zur Miete auf Ibiza – Lage am Wasser mit Infinity-Pool

Willkommen in einer der außergewöhnlichsten Villen zur Langzeitmiete auf Ibiza – einer luxuriösen, neu erbauten Strandresidenz in der prestigeträchtigen Gegend Cap Martinet. Sie bietet direkten Meerzugang, Panoramablick auf das Mittelmeer und ein Höchstmaß an Privatsphäre und Stil. Dieses seltene Juwel vereint modernste Architektur mit einer unschlagbaren Lage und ist damit eine der begehrtesten Mietwohnungen am Wasser der Insel.

Erstklassige Lage am Wasser in Cap Martinet – Ibizas exklusivster Nachbarschaft

Diese exklusive Villa in Cap Martinet liegt direkt am Meer und ist nur wenige Minuten von den beliebtesten Sehenswürdigkeiten der Insel entfernt, darunter das Destino Pacha Ibiza Resort, Sa Punta, das Nobu Hotel Ibiza Bay, das Clap House Restaurant, Seven Ibiza und die renommierte Marina Ibiza. Ibiza-Stadt, der Strand von Talamanca und Lío Ibiza sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. So sind Sie mitten im luxuriösen Lifestyle der Insel – und genießen gleichzeitig Ihren privaten Rückzugsort mit Strandzugang.

Ob Sie gehobene Küche, ein pulsierendes Nachtleben oder ruhige Momente am Meer bevorzugen, dieses Mietobjekt am Strand bietet alles in Reichweite.

Design & Layout – Moderne Eleganz trifft auf Küstenruhe

Die nach höchsten Standards neu erbaute Villa bietet einen großzügigen Grundriss, der offenes Wohnen und einen ungestörten Meerblick von jeder Ebene aus ermöglicht. Raumhohe Fenster durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und öffnen sich zu weitläufigen Terrassen und Loungebereichen im Freien, ideal für Unterhaltung oder einfach zum Genießen der Sonne Ibizas.

Das Innendesign ist eine raffinierte Mischung aus natürlichen Texturen, minimalistischen Linien und modernem Luxus. Jedes Detail – von der Beleuchtung bis zu den Materialien – wurde auf Komfort und Eleganz ausgelegt.

Fünf separate Schlafzimmersuiten – Privatsphäre, Komfort und Luxus

Die Villa verfügt über fünf große Schlafzimmersuiten, jede mit eigenem Bad und privater Aussicht. Die Mastersuite bietet eine Panoramaterrasse mit Blick auf das Mittelmeer und lädt zum Entspannen ein. Alle Schlafzimmer sind mit hochwertigen Betten, Einbauschränken und modernster Klimaanlage ausgestattet und sorgen so das ganze Jahr über für Komfort.

Dieses Anwesen ist ideal für Familien, Unternehmer, Kreative und Geschäftsreisende, die für die gesamte Saison oder das ganze Jahr über eine luxuriöse und funktionale Basis auf Ibiza suchen.

Leben im Freien – Infinity-Pool, Chillout-Zonen und privater Meerzugang

Treten Sie hinaus in Ihre private Oase: ein wunderschön angelegter Garten mit üppigen Palmen, Liegewiesen, Essplätzen im Freien und einem atemberaubenden Infinity-Pool mit direktem Meerblick. Von hier aus gelangen Sie über Ihren privaten Meerzugang direkt zum Wasser – ideal für ein morgendliches Bad, Paddleboarding oder einfach nur zum Beobachten der vorbeiziehenden Yachten.

Cap Martinet ist für seine ruhige Lage und atemberaubenden Sonnenaufgänge bekannt und diese Villa bietet einen Logenplatz für beides.

Merkmale und Ausstattung

- Lage in erster Meereslinie
- Privater Strand- und Meerzugang
- Neu gebaut im modernen Architekturstil
- 5 Schlafzimmer mit eigenem Bad
- Infinity-Pool mit Meerblick
- Offener Wohn- und Essbereich
- Designerküche mit Premium-Geräten
- Smart-Home-Technologie und integriertes Soundsystem
- Bodentiefe Schiebetüren und Panoramafenster
- Vollständig nach Luxusstandards möbliert
- Eingangstor und Sicherheitssystem
- Klimaanlage und Fußbodenheizung
- Ausreichend Parkplätze und Garage
- Langzeitmiete möglich

Erleben Sie das Beste vom Leben auf Ibiza

Diese Villa in erster Meereslinie in Cap Martinet ist mehr als ein Zuhause – sie ist ein Lebensstil. Umgeben von legendären Veranstaltungsorten wie Destino, Sa Punta, Nobu, Seven und Clap und nur wenige Minuten vom pulsierenden Ibiza-Stadt entfernt, sind Sie ideal positioniert, um alles zu genießen, was die Insel zu bieten hat – von ruhigen Morgenstunden am Meer bis hin zu pulsierenden Nächten an den exklusivsten Orten der Insel.

Wenn Sie auf Ibiza nach einer hochwertigen Langzeitmiete suchen, die Strandzugang, außergewöhnliches Design und die Nähe zu den beliebtesten Reisezielen der Insel vereint, ist diese Villa in Cap Martinet eine seltene und unvergleichliche Gelegenheit.