

## Moderne private Urbanisation mit 20 Villen zum Verkauf - Roca Llisa



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	520 m²
<b>Grundstück:</b>	1.500 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2111
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Roca Llisa
<b>Aussicht:</b>	Landblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation

### Lage



## Beschreibung

### Villa Typ A:

Villa mit fünf Schlafzimmern und spektakulärem Golfblick über zwei Ebenen und einen Keller. Hauptzugang über die obere Ebene mit einer Mastersuite und zwei Schlafzimmern. Die untere Ebene verfügt über einen großzügigen Wohnbereich, der sich zum Infinity-Pool hin erstreckt. Auf der gleichen Etage befindet sich ein separater Gästebereich mit zwei Schlafzimmern.

Jede Villa von Corallisa genießt eine erhöhte Lage und bietet einen atemberaubenden Panoramablick sowohl auf das unberührte Grün des Golfplatzes als auch auf die Pinienwälder dahinter. Die Privatsphäre wird nicht beeinträchtigt, da jede Villa eine vollständige, unerschütterliche Abgeschlossenheit bietet.

Trotz des außergewöhnlich hohen Standards und der Qualität der Spezifikationen kann jede Corallisa-Villa an die persönliche Ästhetik oder die persönlichen Wünsche des Eigentümers angepasst werden. Das Design ermöglicht eine Personalisierung der Küche und kann durch Anpassungen an individuelle Anforderungen angepasst werden

- Grundstücksfläche 1500 m<sup>2</sup>
- Keller 170 qm
- Erdgeschoss 195 qm
- 1. Stock 155 m<sup>2</sup>
- Gesamt 520 m<sup>2</sup>
- Überdachte Terrasse 40 qm
- Freie Terrasse 250 qm

Preis zwischen : 3.4 - 3.5M€



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)