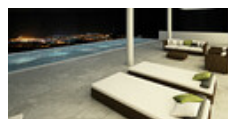


## Moderne neue Villa in der Nähe von Ibiza zum Verkauf und Vermietung - Jesus



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	506 m²
<b>Grundstück:</b>	804 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1417
<b>Preis:</b>	3.500.000,00 €
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

### Lage



## Beschreibung

Luxuriös mit bemerkenswerter Aussicht nach Ibiza liegt diese moderne Villa nur fünf Minuten von dem lebhaften Dorf von Jesus, fünf Minuten, von dem Golfplatz, zehn Minuten von der kosmopolitischen Stadt Ibiza und zehn Minuten vom Flughafen und den angesagten Stränden im Süden.

Das Anwesen bietet einen atemberaubenden Blick aus jedem Teil des Hauses über dem Yachthafen, Dalt Vila, Ibiza-Stadt und das Meer mit der Insel Formentera. Es hat einen 16 m langen, elegant und stilvoll gestaltet Infinity-Pool, der die Macht von der atemberaubenden Aussicht verstärkt.

In zeitgemäßem Design mit vielen großen Freiflächen, befindet sich die Liegenschaft in einer exklusiven und modernen Wohnanlage mit einem Tennisplatz und Restaurant, sowie 24-Stunden-Sicherheits.

Das Haus hat auch einen Aufzug, eine Sauna und ein Hamam, Hauskino für private Filmvorführungen, die alle mit der höchsten Qualität an Materialien gebaut wird. Mit 700 m<sup>2</sup> bebauter Fläche umfasst das Haus bis zu sechs Schlafzimmer und Badezimmer, eine geräumige Küche und eine integrierte großes, offenes Wohnzimmer.

Die nächsten Strände Talamanca und S'Estanyol sind innerhalb von nur fünf Minuten Fahrzeit erreichbar.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)