

Moderne Meerblick Villa in toller Lage zum Verkauf - Roca Llisa



Übersicht

Wohnfläche:	720 m ²
Grundstück:	2.265 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Referenznummer:	1994
Preis:	3.500.000,00 €
Lage:	Roca Llisa
Aussicht:	Meerblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Diese attraktive Villa befindet sich in der beliebten Urbanisation Roca Llisa und bietet einen spektakulären 180° Panoramablick auf das Meer, nur wenige Minuten von der Bucht Cala Olivera entfernt. Die Immobilie bietet aufgrund des großen Grundstücks Privatsphäre, was eine Besonderheit in einer Urbanisation ist. Die Wohnfläche verteilt sich über zwei Etagen. In der unteren Etage befindet sich das große Wohnzimmer, mit integriertem Essbereich, eine voll ausgestattete Küche und ein verglaster Innengarten. Von dieser Ebene hat man Zugang zu der großen Poolterrasse und Chillout Bereichen. Die Master Suite befindet sich in der ersten Etage und bietet einen grandiosen Blick auf das Meer und Zugang zu einer privaten Dachterrasse mit separatem Fitnessraum.

Es besteht die Möglichkeit den Wohnraum um 226,97 m² zu erweitern

Ausstattung:

- Klimaanlage
- Elektrische Deckenstrahlheizung
- Kamin
- Alarmanlage
- Verglasung mit Sicherheitsglas
- Innengarten im Wohnzimmer
- Internet
- Lager
- Weinkeller
- Pool
- BBQ
- Eingezauntes Grundstück
- Elektrisches Tor
- Parkplatz für drei Autos
- Abgeschiedenes Haus ohne unmittelbare Nachbarn



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com