

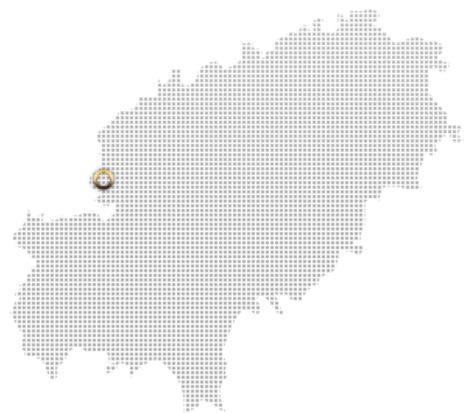
Moderne Luxusvilla mit spektakulärem Meerblick zu verkaufen, Ibiza - Cala Salada



Übersicht

Wohnfläche:	551 m ²
Grundstück:	995 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	2246
Preis:	4.700.000,00 €
Lage:	Cala Salada
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick, Sonnenuntergang

Lage



Beschreibung

Bezugsfertig ab 02/2024

Diese Luxusvilla befindet sich im Bau und soll Ende Sommer 2023 fertiggestellt sein. Wenn diese Immobilie Ihr Interesse geweckt hat, ist es jetzt an der Zeit, Kontakt aufzunehmen, damit Sie an allen letzten Feinarbeiten beteiligt werden können.

Diese Villa ist ein perfekter Wohnsitz, um sowohl saisonal als auch das ganze Jahr über zu leben und die meiste Zeit des Jahres einen herrlichen Blick auf den Sonnenuntergang zu genießen. Es ist auf drei Ebenen gebaut und verfügt über einen großen Wohnbereich, fünf Schlafzimmer und einen Swimmingpool.

Das 955 Quadratmeter große Grundstück bietet einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer und den Strand von Cala Salada. Eine perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zur Küste.

Das vom renommierten Architekten der Baleareninsel Carlos de Rojas entworfene Projekt weist eine moderne Struktur auf und bietet seinen Gästen einen Weitblickhorizont mit weiten Räumen. Mit drei Etagen, zwei auskragenden Etagen über dem Garten und einem Swimmingpool mit Wasserfall im Freien erhält das Haus einen anspruchsvollen architektonischen Charakter.

Die Konstruktion besteht aus Materialien höchster Qualität. Seine moderne und polygonale Linie verschmilzt mit dem eigenen Stil der Insel und schafft so diese luxuriöse, 551 Quadratmeter große, dreistöckige Villa mit fünf Schlafzimmern, drei Badezimmern, einem Infinity-Pool, einer Terrasse mit Ruhebereich und einer Garage für mehrere Fahrzeuge.

Im ersten Stock der Villa finden wir das Wohnzimmer, die Küche und eine Toilette. Auch auf dieser Ebene finden wir einen Außenbereich mit einer großen Terrasse von 35 Quadratmetern und den Pool mit Wasserfall zum Garten auf der unteren Ebene.

In der unteren Etage befinden sich fünf große Schlafzimmer mit eigenem Bad und Dusche. Minimalistisches Fenster aus Aluminium und Glas mit Akustik- und Solarkammer, das viel Licht spendet.

Im obersten Stockwerk finden wir eine spektakuläre 86 Quadratmeter große Terrasse, ausgestattet mit einem Ruhebereich mit Sofas für maximales Wohlbefinden und Genuss. Ideal für die unglaublichen Sonnenuntergänge in den Sommermonaten und einen Panoramablick auf den Strand.

Im Erdgeschoss befindet sich der Keller mit Platz für mehrere Fahrzeuge, außerdem gibt es einen großen Abstellraum und einen Hauswirtschaftsraum. Der Zugang kann von innen über die Treppe oder über den Aufzug selbst erfolgen, der alle Etagen des Hauses verbindet, oder von außen über das automatische Tor im vorderen Teil des Hauses für die Einfahrt von Fahrzeugen.