

Moderne Luxusvilla mit Panoramablick und luxuriöse, atemberaubende Villa zu verkaufen, Ibiza - Moderne Luxusvilla mit Panoramablick und luxuriöse, atemberaubende Villa zu vermieten, Ibiza - Santa Eulalia



Übersicht

Wohnfläche:	786 m ²
Grundstück:	1.150 m ²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	1261
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Santa Eulalia
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Diese atemberaubende Luxusvilla ist ein Meisterwerk an Design und Funktionalität und bietet eine perfekte Kombination aus Großzügigkeit, Komfort und modernen Annehmlichkeiten. Auf einem weitläufigen Grundstück von 1.150 m² bietet das Anwesen großzügige 480 m² Wohnfläche, die sorgfältig für einen gehobenen Lebensstil konzipiert wurden.

Innenaufteilung und Unterbringung

Die Villa verfügt über insgesamt vier Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein separates Apartment mit Tageslicht im Untergeschoss, ideal für Mitarbeiter oder junge Gäste. Dieses separate Apartment verfügt über ein Doppelzimmer, ein eigenes Bad und eine Speisekammer und bietet seinen Bewohnern so Autonomie und Privatsphäre.

Im Erdgeschoss bietet ein Gästebad mit Dusche Komfort für Besucher. Im Obergeschoss befinden sich:

- Ein Gästebad mit Dusche, Badewanne und Doppelwaschtisch, das Funktionalität mit luxuriösen Akzenten verbindet.
- Die Master-Suite, ein wahrer Rückzugsort, verfügt über ein opulentes Badezimmer mit Whirlpool, geräumiger ebenerdiger Dusche und Doppelwaschtisch, das ein luxuriöses Spa-Erlebnis bietet.
- Ein zusätzlicher Duschaum mit Doppelwaschtisch versorgt die anderen beiden Schlafzimmer und gewährleistet Komfort und Zugänglichkeit für alle Bewohner.

Komfort und Klimatisierung

Die Villa ist mit einer hochmodernen Öl-Fußbodenheizung ausgestattet, die das gesamte Haus durchströmt und in den kühleren Monaten für wohlige Wärme sorgt. Der Kellerbereich ist mit Tageslicht beleuchtet und verfügt über traditionelle Heizgeräte für zusätzlichen Komfort.

Für die wärmeren Monate ist das Anwesen mit einer hochentwickelten zentralen Klimaanlage mit 27 Zufuhrpunkten ausgestattet, darunter auch die Badezimmer. Dies sorgt für ein perfekt reguliertes Klima in jeder Ecke des Hauses und macht es zu einer Oase des Komforts, unabhängig von der Jahreszeit.

Zusätzliche Funktionen

Das Anwesen ist für modernes Luxusleben konzipiert:

- Geräumige Wohnbereiche: Das offene Design der Villa umfasst großzügige Wohn- und Essbereiche, sodass Innen- und Außenbereiche nahtlos ineinander übergehen.
- Hochwertige Ausstattung: Jedes Zimmer ist mit erstklassigen Materialien und Liebe zum Detail gestaltet, wodurch eine harmonische Mischung aus Eleganz und Funktionalität entsteht.
- Natürliches Licht: Die großen Fenster und die durchdachte architektonische Gestaltung lassen natürliches Licht in die Innenräume strömen und verstärken so die helle und luftige Atmosphäre der Villa.

Kellerwohnung

Das Untergeschoss bietet eine abgeschlossene Wohnung mit Tageslicht und bietet maximale Flexibilität. Sie verfügt über ein eigenes Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Speisekammer und ist somit ideal für Mitarbeiter, die Großfamilie oder jüngere Gäste, die Unabhängigkeit suchen und dennoch Teil der Hauptwohnung sein möchten.

Badezimmer

Die Badezimmer sind so gestaltet, dass sie Luxus und Funktionalität vereinen:

- Das Hauptbadezimmer ist der Inbegriff von Luxus und verfügt über einen Whirlpool, eine große ebenerdige Dusche und einen eleganten Doppelwaschtisch.
- Jedes Gästebad ist stilvoll mit hochwertigen Armaturen ausgestattet, darunter Duschen, Badewannen

und Doppelwaschtische, sodass jeder Bewohner ein erstklassiges Erlebnis genießt.

Diese Luxusvilla vereint zeitlose Eleganz mit modernster Funktionalität und ist damit die ideale Residenz für anspruchsvolle Hausbesitzer. Mit ihrem großzügigen Grundriss, der außergewöhnlichen Ausstattung und dem raffinierten Design bietet sie eine einzigartige Gelegenheit, in unvergleichlichem Komfort und Stil zu leben.

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH