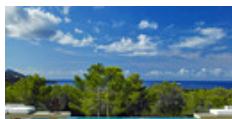


Moderne Luxusvilla mit Meerblick zum Verkauf und zur Miete - Cala Tarida



Übersicht

Wohnfläche:	600 m ²
Grundstück:	12.500 m ²
Raumaufteilung:	8 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
Referenznummer:	1424
Preis:	6.890.000,00 €
Lage:	Cala Tarida
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Moderne Luxusvilla mit Meerblick in Cala Tarida. Das Grundstück ist 12.500 m² und genießt die Privatsphäre und einen wunderschönen Meerblick und Sonnenuntergänge. Die Villa verfügt über sechs Doppelzimmer + sechs en-suite Badezimmer und einen Personal-Wohnung für 2 Personen. Der Boden ist aus weißem Mikrozement und das Holz ist alles reine Eiche. Es ist ein voller Größe Fitnessraum mit einer schwedischen Sauna und einem großen Swimmingpool. Das Erdgeschoss der Villa verfügt über drei Schlafzimmer en suite, zusätzliche kleine Toilette, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Heimkino und einen separaten Waschraum. Der zweite Stock hat drei Schlafzimmer, eine kleine Küchenzeile und ein zweites Heimkino.

Neubau zeitgenössischen Stil mit einer Gebäudefläche von 600qm builded und 12.500sqm Grundstück.

- 18x6 Pool mit atemberaubenden Ausblick auf das Meer / See
 - Zweiter Stock: Flur, Besucher Bad, 60 m² Haupthalle mit Kamin, unabhängige Heimkino-Raum / Studio, komplett eingerichteten Küche, Waschküche, Esszimmer, Schlafzimmer und zwei weitere Schlafzimmer mit ensuite Badezimmer
 - Erster Stock: 3 Schlafzimmer, zwei Bäder, ein Heimkino-Raum und ein kleines Büro / Studio.
 - Zusätzliche Wohnung in der Villa: eigenständiges Gebäude mit einem kleinen Wohnzimmer, kleine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer
 - Zusätzliche Wohnung in der Villa: es kann in einem Fitness-Studio oder ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden.
 - Klimaanlage (kalt / warm), Heizung mit Schienen unter dem Pflaster in der ersten Etage, Design Kamine voll funktionsfähig, Außen Wäsche und Maschinenraum. Außenbeleuchtung, Video Concierge, Alarmanlage, Wi-Fi in allen Gebäuden, Satelliten-TV, Fitnessraum, Sauna, Swimmingpool.

Eigenschaften: Mikrozement Gehwege in Perl-weiß für Innen- und Außenbereich. Iroko Holz in Außen-und Eichenwälder im Inneren. Alle Türen sind Eiche. Die Malerei ist matt weiß im Innen- und Außenbereich.

Ausstattung:

- W-lan
- TV / Audio
- Apple TV
- Alarm
 - Housekeeping; jemand außerhalb Terrassenreinigung, Schwimmbad, Bereiche Chill-out, und eine

weitere im Inneren des Hauses.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com