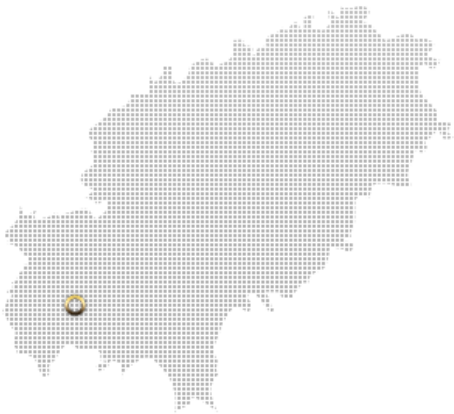
Moderne luxus Villa mit Panorama Blick auf das Meer im Bau zum Verkauf - Sant Josep

Übersicht

Wohnfläche:	1.048 m²
Grundstück:	2.772 m²
Raumaufteilung:	8 Schlafzimmer, 10 Badezimmer
Referenznummer:	1981
Preis:	9.800.000,00 €
Lage:	Sant Josep
Aussicht:	Meerblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation, Sehr guter Meerblick, Meerzugang

Lage



Beschreibung

Diese große Luxusimmobilie mit Meerblick befindet sich in der rund um die Uhr bewachten Urbanisation Vista Alegre. Das Anwesen besteht aus einem Haupthaus, einem unabhängigen Gästehaus und einem weiteren Studio-Apartment. Im ersten Stock, der entweder über eine elegante Glastreppe oder mit dem Aufzug erreichbar ist, befinden sich die 5 luxuriösen Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und Zugang zur großen Terrasse. Die Master Suite verfügt auch über ein eigenes Ankleidezimmer und einen Kamin. Das Anwesen bietet geräumige Wohn-, Ess- und Küchenbereiche, verschiedene Außenterrassen und zahlreiche Unterhaltungsmöglichkeiten. Das Haupthaus und das Gästehaus verfügen beide über geräumige Dachterrassen mit einer herrlichen Aussicht, die zum Entspannen einlädt. Das Gästehaus ist völlig unabhängig von der Hauptvilla und verfügt über 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Wohn-Esszimmer und eine stilvolle Küche.

In der unteren Etage der Villa befindet sich eine große Garage für 4 Autos, die im leeren Zustand auch als fantastische Tanzfläche und Disco-Bereich fungieren kann, einschließlich eigener Bar, diskreter Beleuchtung und Gästetoilette. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Heimkino, ein Studio-Apartment mit einem Schlafzimmer (persönliches Apartment), ein Hauswirtschaftsraum und ein Abstellraum.

Darüber hinaus gibt es einen Innenpool mit Gegenstrom, einen Fitnessraum und ein luxuriöses Spa mit Hamam, Sauna und Bad.

Der Preis gilt für eine fertige Immobilie von höchster Qualität. Die Liegenschaft wird voraussichtlich Ende 2021 fertiggestellt sein.

Möblierung:

- Klimaanlage
- Fußbodenheizung
- Stapel
- Alarmsystem
- Sicherheitskameras
- Video-Gegensprechanlage
- 3 Etagen
- Aufzug
- Keller, Keller
- Umkleideraum
- BBQ
- Pool (beheizt)
- Wasserfall
- Jakuzzi
- Fitnessstudio
- Spa mit Hamam und Sauna
- Gegenstrom-Innenpool
- Internet & Wifi
- Privatclub
- Heimkino
- Soundsystem
- Gasthaus
- Waschraum

- Garage für 4 Autos
- Komplett eingezäunt
- Elektrische Tore
- Automatische Bewässerung
- Osmoseanlage
- Hauptstrom
- Studio-Apartment mit 1 Schlafzimmer
- Unabhängiges Gästehaus mit 2 Schlafzimmern, eigenem Bad mit großem Wohn- / Essbereich, Außenküche und Grill

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com