

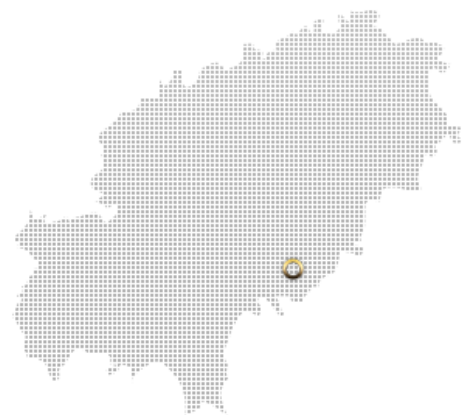
## Moderne Luxus Villa in erster Meereslinie zum Verkauf - Jesus



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	514 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	1.005 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2103
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick, Meerzugang

### Lage



## Beschreibung

Diese Villa befindet sich in Cap Martinet, einer der renommiertesten und am besten gelegenen Lagen auf Ibiza. Sie hat eine wundervolle Konstruktion mit klaren und einfachen Linien, aber mit einer avantgardistischen Eleganz. Das Haus wurde 2018 mit Materialien von bester Qualität komplett renoviert, dass es praktisch neu ist. Auch das gesamte Interieur wurde mit einem exquisiten und minimalistischen Geschmack eingerichtet. Auf 514 m<sup>2</sup> befindet sich 5 Schlafzimmer und 6 Badezimmer, alle geräumig und mit unschlagbarem Blick auf das Äußere des Hauses und das Meer. Das Äußere der Villa verdient eine besondere Erwähnung, da es über zwei Kamine, ein Esszimmer und eine Außenküche verfügt, um die Natur in den vielen Monaten guten Wetters auf Ibiza gut zu genießen. Sowie der kristallklare Salzwasserpool und der Ruhebereich, um sich auf einer der Liegen zu sonnen und die üppige Vegetation der Balearen zu bewundern, die es auf seinem 1005 m<sup>2</sup> großen Grundstück umgibt. Es verfügt über Parkplätze für 2 Autos, High-End-Geräte und WLAN im gesamten Haus mit hoher Reichweite.

### Ausstattung:

- Voll möbliert
- Voll ausgestattete Küche
- Klimaanlage
- Kamin
- Fußbodenheizung
- Alarmsystem
- Domotik
- Aufzug
- Hoch Geschwindigkeits Internet
- Alarmanlage
- Lagerraum
- Surround-Sounds
- W-lan
- Weinkeller
- Bar
- Salzwasserpool
- Eingezäunter Garten
- Außenküche
- Privater Garten
- BBQ
- Außenbar
- Stadt Wasser
- 2 Parkplätze



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)