

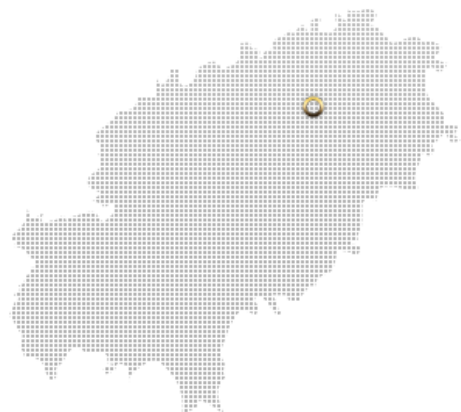
Minimalistische Luxus Designer Villa zum Verkauf im Herzen Ibiza´s - Sant Llorenc



Übersicht

Wohnfläche:	713 m ²
Grundstück:	20.000 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Referenznummer:	1666
Preis:	4.980.000,00 €
Lage:	Sant Llorenc
Aussicht:	Landblick

Lage



Beschreibung

Diese Luxus Designer Villa ist von einem der bekanntesten Architekten von Ibiza entworfen worden. Der Architekt hat schon mehrere internationale Preise für seine Darstellung von Raum, Innendesign und Gesamtgestaltung bekommen. Das Haus ist auf qualitativen, höchsten Niveau gebaut worden. Die Fenster haben ein sehr dünnes Profil und gehen von Boden bis zur Decke und lassen sich auf die gesamte Fläche öffnen. Die Küche ist von Gaggenau. Die Holzarbeiten im gesamten Haus sind von einem Schreiner gemacht, der vom Festland gekommen ist. Die Aufteilung der Zimmer ist großzügig und lichtdurchflutet. Die Fenster des Wohnzimmers lassen sich komplett öffnen und innen verbinden dann die Außenlandschaft mit dem Haus. Der BBQ ist überdacht. Der Pool ist sehr lang und ausreichen breit. Das Haus verfügt über eine Klimaanlage (warm / kalt). Es gibt einen Kostenvoranschlag von einem Landschaftsgestalter von 100.000,-EUR für den Außenbereich. Es gibt einen eigenen Brunnen. Die rote Erde ist sehr fruchtbar und das gesamte Land ist nutzbar. Es gibt keine Hanglagen. Daher sind das Haus, die Terrassen und der Pool den ganzen Tag in der Sonne. Der Landblick ist sehr beruhigend. Eine großes Eingangstor gewährt die Einfahrt auf das 20.000m² Grundstück. Das Eingangstor ist mit einer Gegensprechanlage mit dem Haus verbunden. Im Haus befindet sich eine Alarmanlage. Das Haus wird ohne Möbel verkauft.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com