

Meerblick Immobilie mit touristischer Lizenz und schönem Garten zum Verkauf -  
Cala Tarida



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	2.500 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1934
<b>Preis:</b>	2.550.000,00 €
<b>Lage:</b>	Cala Tarida
<b>Aussicht:</b>	Meerblick

## Lage



## Beschreibung

Diese tolle Ferien Villa befindet sich hoch oben an einem Berghang in ganz ruhiger Lage, in der Cala Tarida und bietet einen grandiosen Blick auf das Meer und auf wunderschöne Sonnenuntergänge . Die Immobilie besteht aus drei Gebäudeteilen, mit insgesamt 5 Schlafzimmern. 2 Schlafzimmer befinden sich im Haupthaus, 2 Schlafzimmer im Apartment und 1 Schlafzimmer im Studio. Das Haupthaus ist mit großen Fenster ausgestattet, von denen man überall das Meer sehen kann. Hier befinden sich 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnzimmer und eine moderne, offene Küche. Über eine Terrasse mit großem Essbereich, gelangt man zum 2ten Gebäude mit einem Doppelschlafzimmer und Badezimmer. Weiter geht es, über einen mit Natursteinen gepflasterten Weg, hier gelangt man zum 3ten Gebäude, mit zwei Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer und einer kleinen Küche.

### Ausstattung:

- 2 Doppelzimmer im Haupthaus
- 2 Doppelzimmer im Apartment
- 1 Doppelzimmer im Studio
- Internet
- Aircondition
- Einfahrtstor
- Pool 8,5 x 5 m
- BBQ
- Aussenküche
- Bar mit Zapfanlage
- Stellplätze für PKW's
- Garage
- Touristische Lizenz
- neues Abwassersystem
- Öffentliches Strom- und Wassernetz
- eigener Brunnen
- ingezäuntes Grundstück



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)