

Mediterranes erste Meereslinie Luxus Anwesen mit privatem Meerzugang und Bootsanlegeplatz in Mallorca zum Verkauf - Andratx













Übersicht

Wohnfläche: 396 m²

Grundstück: 852 m²

Raumaufteilung: 7 Schlafzimmer, 3 Badezimmer

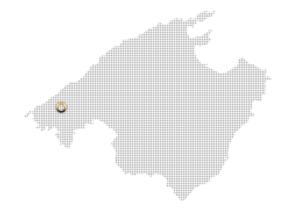
Referenznummer: 1508

Preis: auf Anfrage

Lage: Andratx

Aussicht: Meerblick, Landblick

Lage





Beschreibung

Diese mediterrane erste Meereslinie Villa befindet in Puerto Andratx und verfügt neben einem privaten Meerzugang auch über einen Bootsanlegeplatz. Das Anwesen befindet sich nur wenige Schritte vom Club Vela und dem Hafen entfernt und hat eine Grundstücksgröße von ca. 852m2, eine Wohnfläche von ca. 396m2, diverse offene und überdachte Terrassen von ca. 77m2 sowie einen gepflegten Garten. Der Wohnbereich verteilt sich über zwei Etagen. Auf der Eingangsebene befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu den fabelhaften Sonnenterrassen, eine Küche mit Hauswirtschaftsraum sowie vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Auf der unteren Etage befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit Terrassenzugang, ein separates Badezimmer und ein Lagerraum. Zur Ausstattung des Anwesens gehören Öl-Zentralheizung, eine Bootsgarage, ein Doppelgarage sowie ein Carport. Es besteht die Möglichkeit, einen Swimmingpool auf das Grundstück bauen zu lassen. In unmittelbarer Nähe liegt der Yachthafen von Puerto Andratx mit seinen noblen Boutiquen und exzellenten Restaurants und Bars. Palma ist ebenfalls in ca. 20 Autominuten erreichbar.



LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg Founder and managing directors

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380

E-Mail: contact@ibiza-one.com