

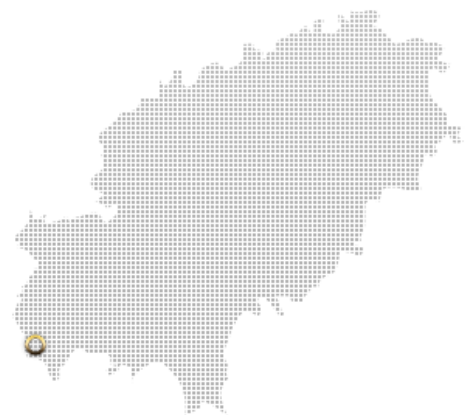
## Mediterrane Villa auf Ibiza mit Blick auf den Es Vedra Felsen - Cala Carbo



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	350 m²
<b>Grundstück:</b>	3.028 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1415
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Cala Carbo
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Die Villa mit seinen drei majestätischen Kuppeln, verfügt über 350m2 Wohnfläche und Terrassen, die in einem maurischen Stil mit orientalischem Ambiente integriert sind. Es gibt einen Outdoor Pool Area von 350 m2 in einem Innenhof und einige teilweise überdachte Verandas mit eleganten aufragenden Bögen. Palmen zieren den Garten. Der Außenbereich besteht aus 3200 m2 in einer ruhigen, privaten und Naturzone gelegen, mit Blick auf das Meer und Es Vedra. Vom Garten gibt es einen Weg, der direkt an Cala Carbo Strand führt.

Dieser außergewöhnliche Villa liegt der Es Vedra Felsen in Reichweite. Vor der Villa ist ein Naturschutzgebiet und es darf keine weiteren Haus dort gebaut werden. Somit befindet sich die Immobilie in erster Meereslinie. Aufgrund der außerordentlichen minimalistischem Landschaftsgestaltung ist die Villa und das Grundstück in einem mit der umliegenden Natur. Wer einen Sinn für außergewöhnliche Orte hat, fühlt sich hier sofort wohl. Nicht nur Hochzeiten werden an diesem besonderen Ort gefeiert, auch die A Prominenz sucht immer den Weg zu dieser Gegend.

- Voll ausgestattete Küche
- Helles Wohnzimmer mit großen Glasschiebetüren zur Terrasse mit direktem Meerblick
- Zwei Master-Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss auf der Haupt Etage.
  - Schlafzimmer 1 verfügt über ein Doppelbett, en-suite Badezimmer mit Jacuzzi und Tür zur Terrassentür führt auf eine Terrasse mit direktem Meerblick
  - Schlafzimmer 2 verfügt über ein Doppelbett, en-suite Badezimmer mit Dusche und Tür mit direktem Zugang zum Pool
- Schlafzimmer 3 verfügt über ein Doppelbett und en-suite Badezimmer mit Dusche
- Schlafzimmer 4 hat ein Doppelbett und en-suite Badezimmer mit Dusche
- Schlafzimmer 5 hat ein Doppelbett und en-suite Badezimmer mit Dusche
- Alle Zimmer verfügen über Flachbild-Fernseher, A / C, getrennte Alarmsysteme eine sichere und WIFI
- Schlafzimmer 3,4 und 5 haben alle separate Eingänge für optimalen Komfort und Privatsphäre



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)