

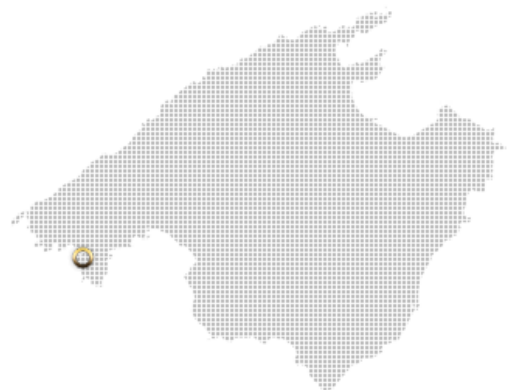
Mediterrane Villa erster Meereslinie mit direktem Zugang zum Yachthafen auf
Mallorca zum Verkauf - Nova Santa Ponsa



Übersicht

Wohnfläche:	342 m ²
Grundstück:	1.070 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	1815
Preis:	3.950.000,00 €
Lage:	Nova Santa Ponsa
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Diese mediterrane Villa befindet sich in erster Meereslinie mit direktem Zugang zum Yachthafen in Santa Ponsa. Nur wenige Gehminuten zu einem kleinen Sandstrand. Die Immobilie wurde über zwei Etagen erbaut. Im Erdgeschoss befindet sich der lichtdurchflutete Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit Kamin und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche und 3 Schlafzimmer, jeweils mit Bad en Suite. Auf der unteren Etage befinden sich die zwei Pools, zwei Schlafzimmer mit Bädern En Suite, eine angrenzende Küche und eine Wendeltreppe, die zum Fitnessbereich eine Etage tiefer führt. Der mit Palmen bewachsene Außenbereich bietet Ihnen verschieden gestaltete offene und überdachte Terrassen, einen beheizbaren überdachten Pool direkt am Haus und einen Pool im Lagunen-Stil inmitten von subtropischen Pflanzen, einen BBQ Bereich sowie ein Tor, das direkt zum Yachthafen führt.

Ausstattung:

- Zentralheizung
- Fußbodenheizung
- Kamin
- Marmorbäder
- Gäste WC
- Marmorböden
- Klimaanlage w/k
- 2 Pools, einer beheizbar
- BBQ
- Garage für 3 Autos
- Alarmanlage
- Ferienvermietungslicenz
- Ruhige Lage



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com