

Luxusvilla zum Verkauf an der Westküste Ibizas – Panoramablick aufs Meer in der Nähe von Cala Bassa und Cala Comte, Ibiza - Cala Bassa



Übersicht

Wohnfläche:	586 m ²
Grundstück:	4.000 m ²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	2446
Preis:	5.950.000,00 €
Lage:	Cala Bassa
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt

Lage



Beschreibung

Exklusive Luxusvilla mit 6 Schlafzimmern auf Ibiza zu verkaufen – Privates Anwesen (4000 m²) mit Infinity-Pool

Diese zum Verkauf stehende Luxusvilla auf Ibiza definiert luxuriöses Wohnen an der exklusiven Westküste der Insel neu: eine atemberaubende, komplett bezugsfertige Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer, die den Inbegriff von Luxusimmobilien auf Ibiza in bester Lage bietet, nur wenige Gehminuten von den berühmten Stränden Cala Bassa und Cala Comte (auch bekannt als Cala Conta) entfernt.

Dieses außergewöhnliche Luxushaus, das auf einem 4.000 m² großen, völlig privaten Grundstück mit absoluter Abgeschiedenheit und ohne direkte Nachbarn zum Verkauf steht, bietet absolute Privatsphäre und liegt gleichzeitig nur wenige Schritte von einigen der begehrtesten Strände Ibizas entfernt: Cala Bassa (bekannt für sein geschütztes türkisfarbenes Wasser, familienfreundliche Flachwasserzonen und die lebhaft Beach-Club-Szene), Cala Comte (berühmt für atemberaubende Sonnenuntergänge, kristallklare Buchten und den Blick auf die vorgelagerten Inseln), die nahegelegenen Strände Cala Tarida, Cala Saladeta, Cala Escondida, Cala Gracioneta und Cala Salada – alle bequem erreichbar für endlose Erkundungen der Küste.

Diese bezugsfertige Luxusvilla Ibiza vereint raffiniertes, minimalistisches Design mit hochwertigen Materialien: Warme Naturhölzer, strukturierter Stein und edle Stoffe schaffen ein zeitloses, ruhiges Ambiente. Großzügige Glasschiebetüren durchfluten die offenen Wohnbereiche mit Tageslicht und verbinden so die Eleganz des Interieurs nahtlos mit dem Paradies im Freien. Der elegante Salon besticht durch einen gemütlichen Kamin und einen atemberaubenden Meerblick, während die Gourmetküche mit modernsten Geräten ausgestattet ist – einem Doppelkühlschrank, einem Weinkühlschrank, einem großen Gefrierschrank, einem Profi-Backofen, einem Induktionskochfeld mit integrierter Bora-Dunstabzugshaube und einem Geschirrspüler – sowie einem separaten Vorbereitungs-/Waschbereich.

Die Unterkunft umfasst sechs geräumige Doppelzimmer, gekrönt von einer luxuriösen Master-Suite, die sich über das gesamte Obergeschoss erstreckt: 360°-Meerblick, großzügiges Ankleidezimmer, Badezimmer im Spa-Stil, private Terrasse und Außendusche. Die übrigen Schlafzimmer bieten ebenfalls viel Platz und verfügen über ein eigenes oder angrenzendes Badezimmer – allesamt ein Ort zum Wohlfühlen und für stilvolles Ambiente.

Ein separater Wellness- und Unterhaltungsbereich im Untergeschoss steigert den Wohnkomfort: privates Heimkino, voll ausgestatteter Fitnessraum, Ankleidezimmer, Abstellraum, Gästetoilette und zusätzliche Wäscherei – perfekt zum Entspannen oder für Gäste.

Der Außenbereich ist eine wahre mediterrane Oase: üppige, gepflegte Gärten mit alten Palmen, farbenprächtigen Blumen, grünen Rasenflächen und weitläufigen Terrassen laden zum Essen und Verweilen im Freien ein. Der spektakuläre Infinity-Pool gleicht einer karibischen Lagune und bietet flache Liegebereiche, Sonnenterrassen, eine Feuerstelle, einen Billardtisch, Dartscheiben und großzügige Entspannungszonen – ideal für ruhige Tage oder glamouröse Zusammenkünfte.

Nachhaltigkeit trifft auf kompromisslosen Luxus mit Solarpaneelen, Grauwasserrecycling, fortschrittlicher Wasseraufbereitung, Fußbodenheizung, integrierter Klimaanlage, hervorragender Isolierung, dimmbarer Beleuchtung und einem kompletten Sicherheitssystem inklusive Alarmanlagen und Kameras.

Bequemer Zugang über eine ruhige Straße führt durch ein elektrisches Tor zu einer privaten Auffahrt und

ausreichend Parkplätzen sowie einer Doppelgarage für Fahrzeuge, Fahrräder und Ausrüstung.

Für anspruchsvolle Käufer, die eine Luxusvilla an der Westküste Ibizas suchen, ist diese Immobilie perfekt gelegen in der Nähe von erstklassigen Strandclubs, Bars und Restaurants: Entspannen Sie sich an legendären Orten für Sonnenuntergänge wie dem Sunset Ashram (bohemisches Flair, mediterrane Fusionsküche und atemberaubende Aussichten), dem Restaurant Ses Roques (frische Meeresfrüchte und Paella direkt an der Klippe mit Panoramablick), dem S'Illa des Bosc (hervorragende Meeresfrüchte mit Blick auf die Cala Comte), dem Chiringuito Cala Escondida (umweltfreundliche Strandbar mit gesunden Snacks und entspannter alternativer Energie), dem Cala Bassa Beach Club (CBbC) (anspruchsvolle mediterrane Küche, Tagesbetten, Live-DJs und mehrere exklusive Bereiche), dem Cotton Beach Club (Küstenluxus mit unverwechselbarem Stil und atemberaubenden Sonnenuntergängen in der nahegelegenen Cala Tarida) und vielem mehr – so genießen Sie mühelosen Zugang zu Ibizas angesagtesten Strandclubs, gehobener Gastronomie, Cocktails zum Sonnenuntergang und lebendigen, aber dennoch raffinierten Erlebnissen an der Westküste.

Eine unvergleichliche Gelegenheit als privater Familienwohnsitz, exklusives Feriendomizil oder stilvoller Treffpunkt in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas. Kontaktieren Sie uns jetzt für exklusive Besichtigungen dieser seltenen Luxusimmobilie – wo Prestige, Privatsphäre und die Nähe zum Paradies in perfekter Harmonie verschmelzen.