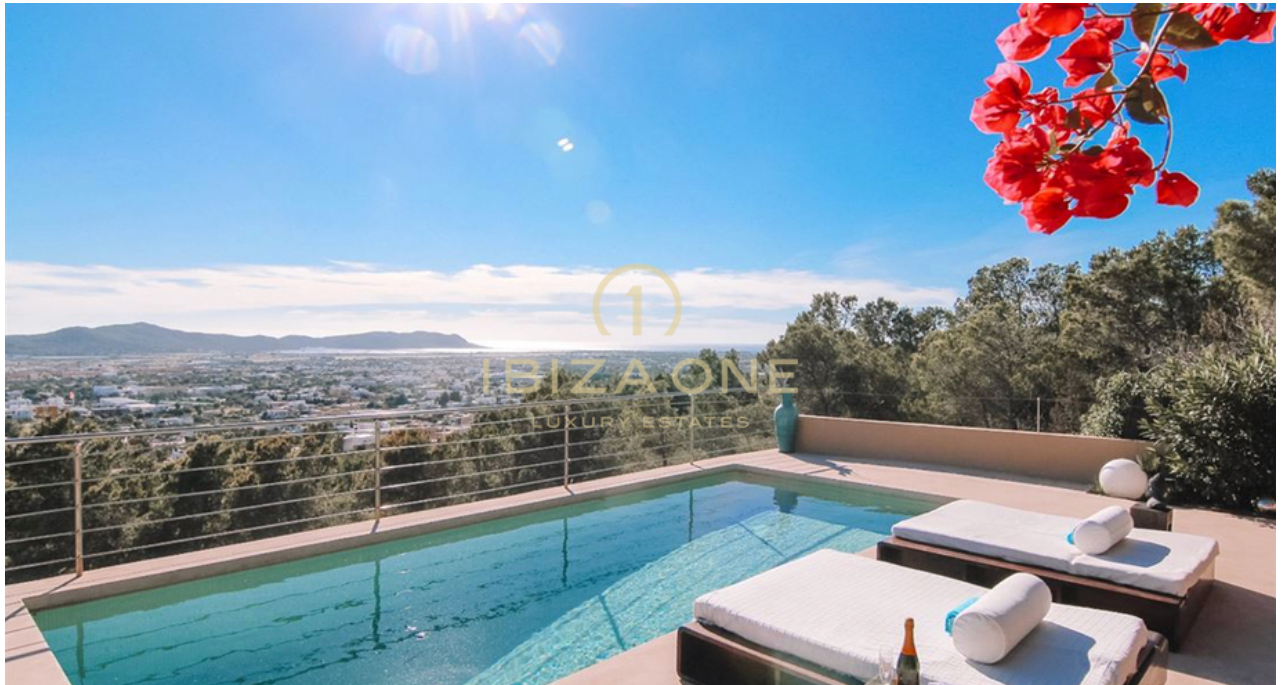


Luxus Villa mit Panoramablick über das Meer, Dalt Vila und Formentera zum Verkauf - Sant Josep



Übersicht

Wohnfläche:	500 m ²
Grundstück:	5.000 m ²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Referenznummer:	2062
Preis:	4.500.000,00 €
Lage:	Sant Josep
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Diese Villa befindet sich hoch oben auf dem Berg Sa Carocca und bietet einen unglaublichen Panoramablick über das Meer, Dalt Vila und Formentera. Sie ist perfekt zentral aber dennoch diskret gelegen und bietet ein hohes Maß an Privatsphäre. Die Immobilie ist mit 4 Schlafzimmern ausgestattet. Alle verfügen über eine eigene Terrasse mit Lounge im Freien und atemberaubender Aussicht.

- Schlafzimmer 1: (35 m2): Doppelbett (Kingsize) inkl. Bad en-suite, Klimaanlage & Heizung, Flatscreen Smart TV 55 Zoll, Wifi, Safe und private Terrassen von 20 m2.
- Schlafzimmer 2: (30 m2): Doppelbett (Kingsize) inkl. Bad en-suite. Klimaanlage & Heizung, Flatscreen Smart TV 55 Zoll, Wifi, Safe und private Terrassen von 40 m2.
- Schlafzimmer 3: (35 m2): Doppelbett (Kingsize) inkl. Bad en-suite. Klimaanlage & Heizung, Flatscreen Smart TV 55 Zoll, Wifi, Safe und private Terrassen von 55 m2.
- Schlafzimmer 4: (44 m2): 2 x Doppelbett (Kingsize) inkl. Bad en-suite. Klimaanlage & Heizung, Wifi, Safe und private Terrassen von 60 m2.

- Der Raum „Cave - Chill“: (10 m2). Perfekt für Ihre spontan unerwarteten zusätzlichen Gäste, einschließlich Außendusche. (max. 3 Pers. Schlaf)

Ausstattung:

- Klimaanlage
- Gäste WC
- Infinity-Pool
- BBQ
- Chill Lounged Area.
- Safe
- Waschküche (2 x Wasch- und 2 x Trockner)
- Highspeed-Internet (Wi-Fi).
- TV-Satellit, Apple TV, Bose Sound System.
- Parkplätze für bis zu 10 Fahrzeuge.
- Gym im Freien
- Komplette eingezäunt
- 2 x Eingangstoren
- Wunderschöner Garten.
- Komplettes Grundstück 5000 m2, 550 m2 bauen
- Touristische Lizenz
- Möglichkeit für den Bau von 1 separaten Wohnung

Separate Wohnung: (35 m2)

- Diskret und vom Haupthaus getrennt.
- Doppelbett, Dusche, Toilette, kleine Küche
- Perfekt für Personal, Reinigung, Kindermädchen oder Sicherheit. (mit separaten Eingangstor)