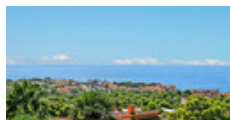


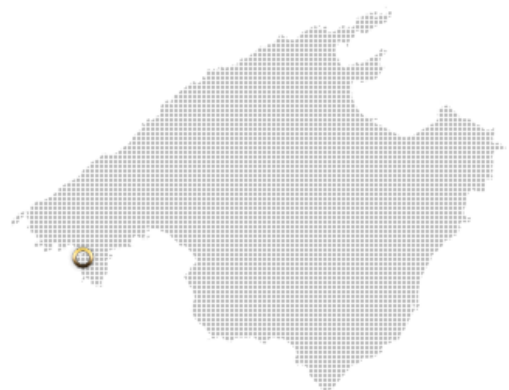
Luxus Villa in Mallorca zum Verkauf - Meerblick Anwesen in Santa Ponsa - Nova Santa Ponsa



Übersicht

Wohnfläche:	675 m²
Grundstück:	2.100 m²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer
Referenznummer:	1533
Preis:	2.800.000,00 €
Lage:	Nova Santa Ponsa
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Dieses fabelhafte Meerblick Anwesen befindet sich Nova Santa Ponsa und genießt einen atemberaubenden Meerblick. Das große flache Grundstück verfügt über ein Gesamtfläche von 2100m², eine Wohnfläche von ca. 675m², diverse offene und überdachte Terrassen von ca. 96m², einen Swimmingpool sowie einen gepflegten Palmengarten. Die Villa verteilt sich über zwei Etagen. Auf der oberen Etage befinden sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Auf der unteren Ebene befinden sich ein großzügiges Wohn- und Esszimmer mit Patio, eine voll ausgestattete offene Küche mit Hauswirtschaftsraum, das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und Ankleide sowie ein weiteres Schlafzimmer. Nahezu alle Räume auf dieser Ebene verfügen einen Zugang zu den traumhaften Sonnenterrassen und dem Garten. Des Weiteren befindet sich auf dem Anwesen eine Angestellten Wohnung mit Badezimmer (zur Zeit als Büro genutzt wird).

Ausstattung: Klimaanlage w/k, Gas-Zentralheizung, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Video-Gegensprechanlage, automatische Bewässerung sowie eine Garage. Das Anwesen liegt in direkter Nähe zu den drei Golfplätzen in Santa Ponsa und nur wenige Minuten entfernt vom Strand und dem romantischen Yachthafen von Port Adriano.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com