

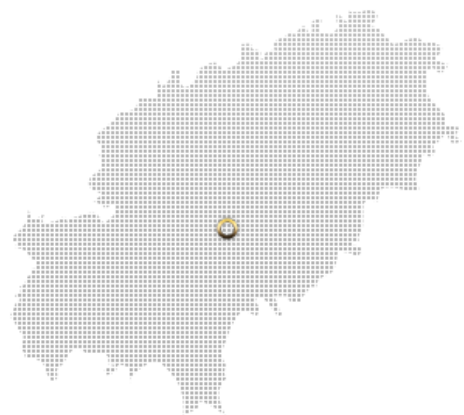
## Luxus Villa in Ibiza zum Verkauf und zur Vermietung - Sant Rafel



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	275 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	7.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1171
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Sant Rafel
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

### Lage



## Beschreibung

Elegantes Anwesen nur fünf Minuten von Ibiza Stadt entfernt mit Blick auf Stadt von Ibiza und auf das Meer bis Formentera. Das Haus besteht aus einem grossen Wohnzimmer mit offenem Kamin, vier Schlafzimmern, drei Bädern, einer separaten Küche, einem Speise -und Wirtschaftsraum. Auf der Südseite befindet sich eine geräumige überdachte Terrasse und eine gepflegte grosse Rasenfläche, wo sich im gemessenen Abstand zum Haus der Poolbereich befindet. Telefon, ISDN Anschluss, eigenes Trinkwasser und mehrere Stellplätze sind vor dem Haus. Die Einfahrt ist durch ein stabiles Tor mit Fernbedienung abgesichert.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)