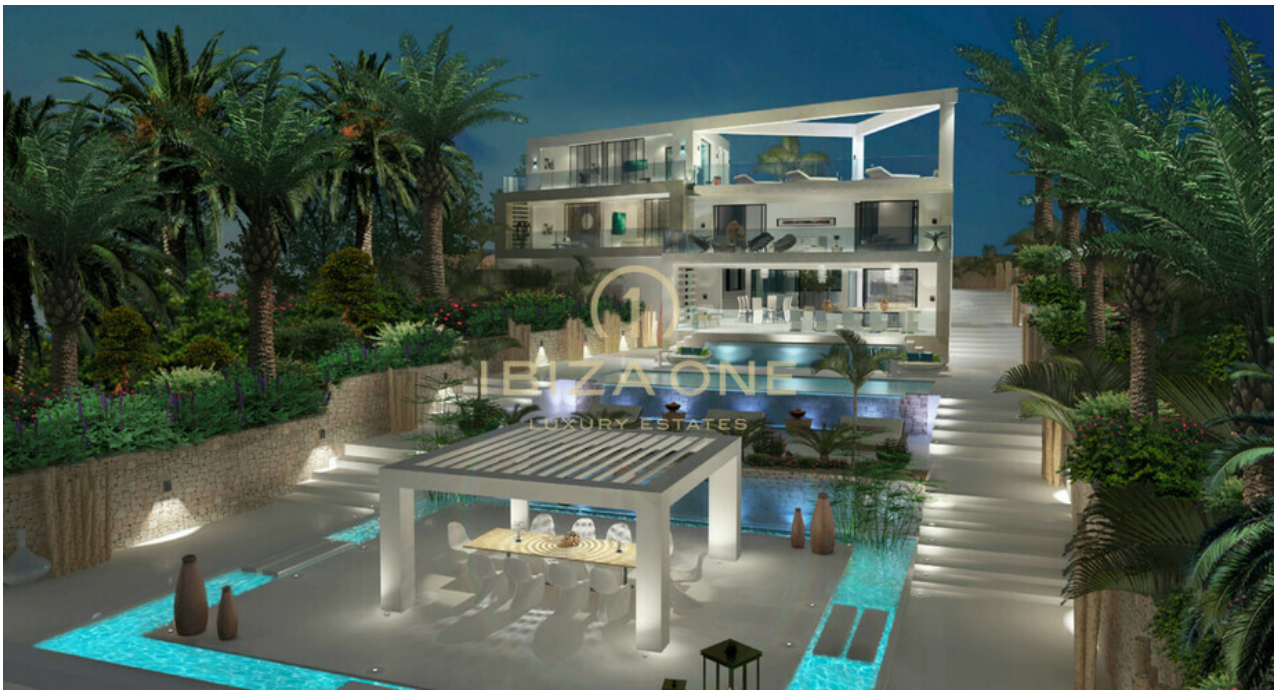
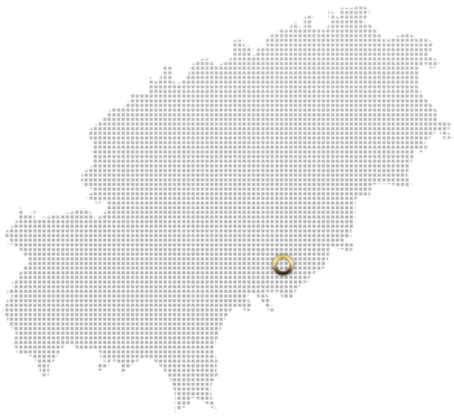
Luxus Villa in Ibiza bei Cap Martinet als Projekt zu verkaufen - das existierende Haus kann vermietet werden - Jesus



Übersicht

Wohnfläche:	492 m²
Grundstück:	1.289 m²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	1738
Preis:	1.800.000,00 €
Lage:	Jesus
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

Lage



Beschreibung

In der sehr angefragten Gegend Cap Martinet wird ein Baugrundstück mit Lizenz verkauft. Auf dem 1.300 m2 großen Grundstück kann ein Luxus Haus von 490 m2 mit 6 Schlafzimmern und 6 Bädern gebaut werden. Das Design des Hauses ist einzigartig und sehr modern, aber hat sehr gemütliche Bereiche, in denen Sie sich zuhause fühlen werden. Durch die besondere Lage des Grundstücks haben Sie in dem neugebauten Haus einen sehr guten Meerblick und einen wunderschönen Blick nach Ibiza Stadt, Formentera, die Häfen von Ibiza und die Bucht von Talamanca. Die Nachbarschaft ist sehr gut. Die Ausrichtung des Hauses ist Süd-West. Somit haben Sie bis in die späten Abendstunden ausreichend Sonne auf der Terrasse. Die Raumaufteilung ist sehr gut und bietet mit 6 Schlafzimmern ausreichend Platz für eine große Familie, Angestellte und Freunde. Die Luxus Villa liegt sehr nah an Ibiza und den angesagten Häfen. Restaurants und Hotels wie das Destino, Nobu, Cipriani, HEART, LIO und Pacha können in wenigen Autominuten erreicht werden. Der nächste Strand ist Talamanca, der fußläufig zu erreichen ist. Dort befinden sich noch sehr idyllische, spanische Restaurants. Ebenso finden Sie am Talamanca Strand die angesagten Beach Restaurants wie Sa Punta und Bikini by Cathy Guetta.

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com