

Luxus-Oase in Cala Llonga: Moderne Luxusvilla mit Meerblick, 3 Minuten vom Strand entfernt zu verkaufen, Ibiza - Cala Llonga



Übersicht

Wohnfläche:	383 m ²
Grundstück:	632 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	2316
Preis:	3.200.000,00 €
Lage:	Cala Llonga
Aussicht:	Landblick, Modernes Objekt

Lage



Beschreibung

Diese außergewöhnliche moderne Villa in der prestigeträchtigen Urbanisation Cala Llonga, Santa Eulalia, Ibiza, bietet eine unvergleichliche Kombination aus Luxus, Privatsphäre und Nähe zu einem der begehrtesten Strände der Insel. Eingebettet in eine ruhige Gegend, nur 3 Gehminuten vom Strand Cala Llonga entfernt, bietet diese anspruchsvolle Residenz einen atemberaubenden Teilmeerblick und ist damit der perfekte Rückzugsort für alle, die Eleganz und Ruhe suchen.

Das mit viel Liebe zum Detail entworfene Anwesen erstreckt sich über drei Etagen und ist mit einem privaten Aufzug ausgestattet, der einen nahtlosen Zugang zu jeder Etage ermöglicht. Die Villa wird voll möbliert und ausgestattet verkauft, sodass Sie vom ersten Tag an in Luxus eintauchen können. Sie wurde 2018 gebaut und gewährleistet durchweg höchste Standards in Bezug auf Qualität und Verarbeitung.

Dieses bemerkenswerte Haus verfügt außerdem über eine Reihe zusätzlicher, einzigartiger Merkmale, die seine Attraktivität noch steigern. Ob als Dauerwohnsitz oder luxuriöses Ferienhaus, diese Villa bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, in einer der exklusivsten Gegenden Ibizas zu leben.

Für alle, die eine perfekte Mischung aus modernem Wohnen, Luxus und der Ruhe Ibizas suchen, ist dieses Haus ein absolutes Juwel, das sofort genossen werden kann.

Das umfangreiche Layout beinhaltet:

- Fünf geräumige Schlafzimmer, wobei sich die Master-Suite in Penthouse-Plätzen befindet und so für ultimative Privatsphäre und Luxus sorgt.
- Vier luxuriöse Badezimmer und drei zusätzliche Gästetoiletten, die Komfort mit modernem Design verbinden.
- Ein großzügiges Wohnzimmer und ein eleganter Essbereich, perfekt für die Unterhaltung oder Familientreffen.
- Mehrere Terrassen bieten reichlich Platz im Freien, um das wunderbare Klima Ibizas zu genießen.
- Eine offene Küche, komplett ausgestattet mit Geräten der Spitzenklasse, ergänzt durch eine Speisekammer und einen Kühlraum.
- Ein eigener Weinkeller, perfekt für Kenner oder alle, die gerne Gäste bewirten.
- Eine atemberaubende Terrasse mit privatem Swimmingpool, Whirlpool und Grillbereich, gestaltet zum Entspannen und für Unterhaltung im Freien.
- Eine Sauna für ultimatives Wohlbefinden und Entspannung.
- Ein Panikraum, der erhöhte Sicherheit für ein beruhigendes Gefühl bietet.
- Eine Waschküche sorgt für zusätzlichen Komfort.
- Ein großzügiger Spielbereich, ideal für Familien.
- Eine große, geschlossene Garage bietet sicheres Parken und zusätzlichen Lagerraum.
- Doppelt verglaste Fenster und Klimaanlage im gesamten Gebäude sorgen für Komfort und Energieeffizienz.
- Ein Abstellraum, der noch mehr Platz für all Ihre Bedürfnisse bietet.

Kernthemen

- PARKPLÄTZE 3
- PRIVATE TERRASSEN
- WHIRLPOOL

- SCHWIMMBAD
- GARTEN 205,41m²
- ERSTKLASSIGE INNENAUSSTATTUNG
- KOMPLETT MÖBLIERT UND AUSGESTATTET