

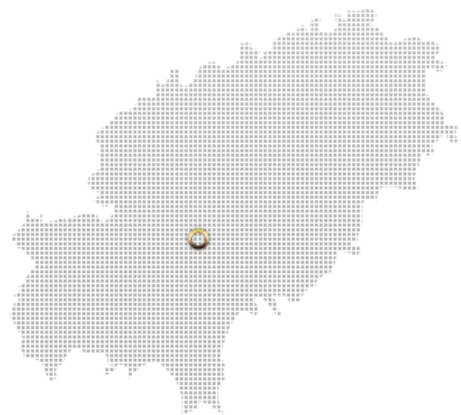
Luxuriöses und modernes, spektakuläres Luxushaus entworfen von einem
 Stararchitekten zu verkaufen, Ibiza - Luxuriöses und modernes, spektakuläres
 Luxushaus entworfen von einem Stararchitekten zu vermieten, Ibiza - San Rafael



Übersicht

| | |
|------------------------|--|
| Wohnfläche: | 618 m ² |
| Grundstück: | 60.000 m ² |
| Raumaufteilung: | 7 Schlafzimmer, 8 Badezimmer |
| Referenznummer: | 1836 |
| Preis: | auf Anfrage |
| Lage: | San Rafael |
| Aussicht: | Meerblick, Landblick, Modernes Objekt |

Lage



Beschreibung

Diese moderne, neu erbaute Luxusvilla befindet sich in abgeschiedener Lage auf einem 60.000 m² großen Berg. Dieses prächtige Anwesen wurde von einem bekannten und renommierten Architekten entworfen. Das Anwesen liegt an einem Berghang in einem wunderschönen Naturschutzgebiet (ANEI), das nicht mehr bebaut werden darf. Ihre Privatsphäre und die Landschaft bleiben stets gewahrt. Auf dem Grundstück befinden sich ein Haupthaus mit 5 Schlafzimmern und Badezimmern en suite sowie ein separates Gästehaus mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern en suite, einem Wohnzimmer und einer Küchenzeile. Alle Zimmer verfügen über große Fenster mit Blick auf die wunderschöne Landschaft und schaffen eine nordische und „cleane“ Atmosphäre. Der Architekt verstand es perfekt, die moderne, offene Struktur, die vielen Glaswände und die warmen Holzelemente zu kombinieren. Darüber hinaus gibt es einen Keller mit 7 Räumen für verschiedene Aktivitäten wie: Kino, Fitnessraum, Waschküche, 2 Schlafzimmer für Service oder Lagerung, Spielzimmer, Keller und Maschinenraum. Unter dem Poolbereich befindet sich außerdem ein zweiter Anbau mit einer einladenden Terrasse, der in ein Serviced Apartment umgewandelt werden kann.

Der wunderschön angelegte Garten wurde mit vielen Obstbäumen wie Zitrone, Orange, Granatapfel, Feige, Aprikose, Pflaume, Johanniskorn, Olive, Kiwi, Quitte, Apfel und Birne bepflanzt. In Ihrem Garten finden Sie auch einen Wanderweg „Camino“, der Sie durch den Wald mitten in das wunderschöne Naturschutzgebiet führt.

Bei diesem Meisterwerk moderner Architektur wurde kein Detail vergessen.

Haushaltsgeräte:

- Kino
- Fitnessstudio
- Büro
 - Offene, voll ausgestattete Küche mit 3 Gaggenau-Backöfen: Dampfgarer, Backofengrill, Mikrowelle, Weinkühler, Kühlschränke, Geschirrspüler und Weinlager
 - Smart-Home-Automatisierungssystem mit IP-Fernbedienung
- Keller, Keller
- Waschraum
- Pool, 20m mit automatischer Solarpanel-Abdeckung
- Obstgarten: Zitrone, Orange, Granatapfel, Feige, Aprikose, Pflaume, Johanniskorn, Olive, Kiwi, Quitte, Apfel und Birne
 - Separates Gästehaus mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer und Küche

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH