

## Luxuriöses Finca Anwesen mit Meerblick zum Verkaufen - Santa Eulalia



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	466 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	36.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1469
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Santa Eulalia
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Dieses aufwendig gebaute Finca befindet sich in Ortsnähe, liegt dennoch privilegiert an einem Berghang und bietet daher wunderschöne Panorama-Blicke über das Umland hinweg auf die Küste und das Meer. Die Immobilie wurde in hochwertiger Qualität erstellt und beeindruckt durch aufwendigen Material-Einsatz, wie beispielsweise die großzügige Verwendung von Natursteinen im Außen- und Innenbereich.

Auf diesem Land wurde nicht nur eine beeindruckende Villa im Finca-Stil errichtet sondern auch ein komfortables Gästehaus, welches über einen Wohn-/Essbereich mit anschließender Küche, ein Schlafzimmer und Bad verfügt. Die hochwertige Ausstattung erstreckt sich von der Fußbodenheizung, über Kamine bis hin zu Sound-Systemen und elektrischen Außenjalousien.

Anwesen dieser Größenklasse in direkter Ortsnähe zählen zu den absoluten Raritäten auf dem Immobilienmarkt von Ibiza.

Baujahr: 2014

Haupthaus und Gästehaus

Bebaute Fläche: ca. 466 m<sup>2</sup>

Grundstück: 36 000 m<sup>2</sup> ( nicht einsehbar)

270° Panoramablick

Schlafzimmer: 5

Bäder: 5

Offener Wohn-, Küchen & Essbereich, Großer Keller, individuell nutzbar auch als Sport/Fitnessbereich, Carport für 2 Autos, Pool, Fußbodenheizung & Klimaanlage in allen Räumen. Kamine in beiden Häusern. Elektrische Jalousien. Soundsystem innen und außen. Außenterrassen und Zufahrt mit Natursteinmauern und integrierter Beleuchtung. Garten mit Bewässerungssystem. Elektrisches Zufahrtstor mit Gegensprechanlage und Kameraüberwachung. Teilüberdachte Terrassen.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)