

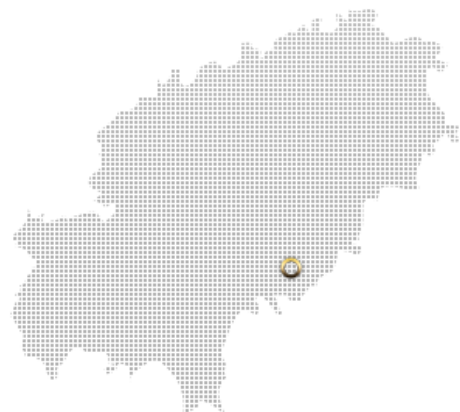
Luxuriöses Anwesen in erster Meereslinie in der Nähe von Ibiza zu verkaufen, Ibiza - Jesus



Übersicht

Wohnfläche:	579 m ²
Grundstück:	2.679 m ²
Raumaufteilung:	14 Schlafzimmer, 13 Badezimmer
Referenznummer:	1667
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Jesus
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Finca & Blakstad, Sehr guter Meerblick, Meerzugang

Lage



Beschreibung

Diese außergewöhnliche Villa in erster Meereslinie in Cap Martinet bietet eine einzigartige Kombination aus Luxus, Ruhe und Komfort, nur wenige Minuten von Ibiza-Stadt entfernt. Mit atemberaubendem Meerblick und einer erstklassigen Lage ist das Anwesen eine Oase der Eleganz, ideal für diejenigen, die Privatsphäre und Exklusivität suchen und gleichzeitig in der Nähe des pulsierenden Lebensstils Ibizas bleiben möchten.

Das Anwesen verfügt über ein geräumiges Haupthaus mit fünf elegant gestalteten Schlafzimmern und einer Auswahl an separaten Gästehäusern, die ausreichend Platz für Familie und Freunde bieten. Umgeben von einem üppigen, exotischen Garten sind die Außenbereiche der Villa ein wahres Highlight und bieten einen ruhigen Rückzugsort, an dem Natur und Luxus miteinander verschmelzen. Der Garten umfasst einen ruhigen Meditationsbereich und mehrere einladende Loungebereiche, die sich perfekt zum Entspannen oder für gesellige Zusammenkünfte eignen.

Eine große Auswahl an Wohn- und Freizeiteinrichtungen sorgt dafür, dass jeder Aspekt dieser Villa auf Komfort und Vergnügen ausgelegt ist. Der große Pool, ausgestattet mit JetStream und LED-Beleuchtung, ist ein Herzstück des Außenbereichs und verfügt über eine Poolbar für Erfrischungen. Ein Whirlpool, zwei Esstische im Freien und überdachte Terrassen bieten zusätzliche Möglichkeiten für das Leben und die Unterhaltung im Freien.

Für diejenigen, die Wellness und Erholung suchen, bietet die Villa ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Yoga-Bereich und eine Sauna. Der Grillbereich ist ideal für zwanglose Mahlzeiten, während die wunderschön angelegte Umgebung des Anwesens eine ruhige Atmosphäre für Outdoor-Aktivitäten schafft. Im Inneren sorgen Zentralheizung, Kamin und Klimaanlage das ganze Jahr über für Komfort in jedem Raum.

Eines der einzigartigsten Merkmale der Villa ist ihr privater Club, bekannt als „die Höhle“. Dieser exklusive Raum eignet sich perfekt für unvergessliche Zusammenkünfte und bietet Platz für bis zu 40 Personen. Er umfasst eine DJ-Kabine, eine Bar und ein Surround-Audiosystem und ist damit das ultimative Unterhaltungszentrum. Egal, ob Sie eine lebhaft Party veranstalten oder einen intimen Abend mit Freunden genießen, der private Club verleiht Ihrem eigenen Zuhause einen Hauch von Ibizas legendärem Nachtleben.

Cap Martinet ist einer der prestigeträchtigsten Orte Ibizas und bietet Nähe zu den schönsten Stränden, Restaurants und dem Nachtleben der Insel. Die Kombination aus natürlicher Schönheit und Erreichbarkeit macht es zu einem äußerst begehrten Gebiet für anspruchsvolle Käufer. Der unvergleichliche Meerblick, die luxuriöse Ausstattung und das durchdachte Design der Villa machen sie zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit auf Ibizas umkämpftem Immobilienmarkt.

Dieses Anwesen in erster Meereslinie in Cap Martinet ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Lebensstil. Ob Sie am Pool faulenzen, im Garten meditieren, im privaten Club Gäste unterhalten oder den spektakulären Meerblick genießen, diese Villa bietet den perfekten Rahmen für unvergessliche Erinnerungen. Mit seiner außergewöhnlichen Lage, den umfangreichen Einrichtungen und der unübertroffenen Eleganz ist dieses Anwesen ein wahres Juwel in Ibizas Luxusimmobilienszene.

Haushaltsgeräte:

- Pool mit JetStream und LED

- Poolbar
- Whirlpool
- Zwei Esstische im Freien
- Überdachte Terrassen
- Fitnessstudio
- Grill
- Yoga-Bereich
- Sauna
- Zentralheizung
- Kamin
- Klimaanlage
- Privater Club (die Höhle), geeignet für ca. 40 Personen mit DJ-Pult und Bar
- Surround-Audiosystem