

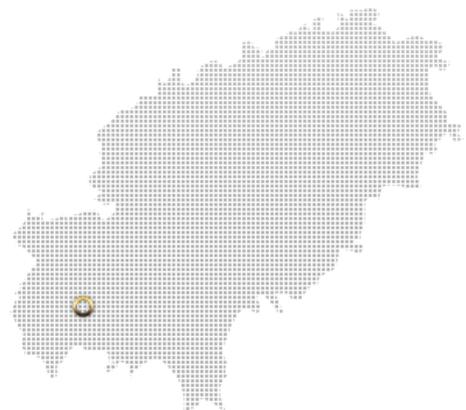
Luxuriöse zeitgenössische moderne Villa auf Ibiza mit spektakulärem Meer- und
Landblick zu verkaufen, Ibiza - Sant Josep



Übersicht

Wohnfläche:	288 m ²
Grundstück:	5.034 m ²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
Referenznummer:	2244
Preis:	8.950.000,00 €
Lage:	Sant Josep
Aussicht:	Landblick, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Diese moderne Villa, gelegen an km4 der Ctra San Josep, bietet ein außergewöhnliches Wohnenerlebnis mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die atemberaubende Landschaft in Richtung Salinas. Die Villa wurde vollständig nach höchsten Standards renoviert und stellt den Höhepunkt moderner Eleganz und luxuriösen Komforts auf Ibiza dar. Das Anwesen ist so konzipiert, dass anspruchsvolle Architektur nahtlos mit der umgebenden Naturschönheit verschmilzt und so ein ruhiger und exklusiver Rückzugsort entsteht, der dennoch in der Nähe der pulsierenden Attraktionen Ibizas liegt.

Das Haupthaus verfügt über fünf luxuriöse Schlafzimmer mit eigenem Bad, die alle sorgfältig gestaltet sind, um höchsten Komfort und Privatsphäre zu bieten. Ein zusätzlicher Anbau bietet ein geräumiges sechstes Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine voll ausgestattete Küche, ideal für die Unterbringung von Gästen oder Personal. Die Innenräume wurden nach den neuesten Designtrends eingerichtet und zeichnen sich durch hochwertige Materialien, elegante Oberflächen und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich aus. Große Glastüren und raumhohe Fenster sorgen für viel natürliches Licht und rahmen den spektakulären Blick auf das Meer und die Landschaft ein.

Die Außenbereiche wurden sorgfältig gestaltet, um Entspannung und Unterhaltung zu maximieren. Ein geräumiger Pool, umgeben von Sonnenliegen und Loungebereichen, bietet die perfekte Umgebung zum Entspannen in der mediterranen Sonne, während die wunderschön angelegten Gärten die ruhige Atmosphäre des Anwesens unterstreichen. Eine Designer-Außenküche mit stilvollen Möbeln lädt Sie ein, Ihr Essen im Freien vor der atemberaubenden Kulisse Ibizas zu genießen. Die Villa ist komplett mit modernster Technologie ausgestattet, darunter eine Highspeed-Internetverbindung, ein integriertes Sonos-Soundsystem mit Premium-Lautsprechern, Fußbodenheizung und eine hochmoderne Klimaanlage für ganzjährigen Komfort.

Das Anwesen ist mit zwei separaten Eingängen und ausreichend Parkmöglichkeiten leicht zugänglich und bietet sowohl Privatsphäre als auch Komfort. Auch an die Nachhaltigkeit wurde gedacht: Die Villa bezieht ihre Wasserversorgung aus einem privaten Brunnen und bietet so Selbstversorgung an einem der begehrtesten Standorte der Insel.

Diese Luxusvilla ist nur einen Katzensprung von den trendigen Stränden und exklusivsten Strandclubs von Cala Jondal entfernt, darunter Blue Marlin, Yemanja, Tropicana und Jondal Beach Club sowie der berühmte Salinas Beach, wo sich Malibu, Jockey Club, Sa Trinxa und Beso Beach befinden. Playa d'en Bossa ist ebenfalls leicht zu erreichen und bietet lebhaft Strandlokale wie Nassau Beach Club, Tanit Beach, Beachouse, Coco Beach und Bora Bora. Darüber hinaus ist die Villa nur wenige Minuten vom Flughafen, Ibiza-Stadt und den renommierten Yachthäfen Marina Botafoch und Marina Ibiza entfernt und bietet einfachen Zugang zu Luxusyachten, gehobenen Restaurants und weltberühmten Nachtclubs.

Die Villa bietet eine ruhige und private Umgebung und liegt dennoch in der Nähe der besten Restaurants, Strandclubs und Unterhaltungsmöglichkeiten Ibizas. Damit bietet sie die perfekte Balance zwischen Exklusivität und Erreichbarkeit. Egal, ob Sie nach einem Erstwohnsitz, einem Ferienhaus oder einer hochwertigen Investitionsmöglichkeit suchen, diese atemberaubende Villa verkörpert die Essenz des luxuriösen Insellebens. Sie wird voll möbliert mit sorgfältig ausgewählten Designerstücken verkauft und ermöglicht einen mühelosen Einzug, sodass Sie sofort den Ibiza-Lebensstil genießen können.