

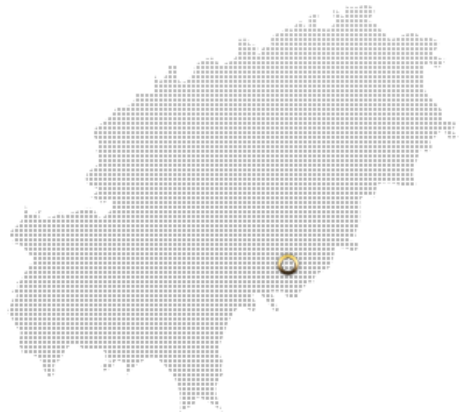
Luxuriöse Villa mit unvergleichlichem Wohnerlebnis in der exklusiven  
 Wohnanlage Can Furnet auf Ibiza zu verkaufen – Luxuriöse Villa mit  
 unvergleichlichem Wohnerlebnis in der exklusiven Wohnanlage Can Furnet auf  
 Ibiza zu vermieten - Jesus



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	385 m²
<b>Grundstück:</b>	975 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2300
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation, Meerzugang

## Lage



## Beschreibung

Diese exquisite Luxusvilla befindet sich in der renommierten und sicheren Wohnanlage Can Furnet, einer der begehrtesten Wohngegenden Ibizas. Nur eine kurze Autofahrt von Ibiza-Stadt, Marina Botafoch und dem UNESCO-Weltkulturerbe Dalt Vila entfernt, bietet dieses Anwesen eine einzigartige Mischung aus Ruhe, Privatsphäre und guter Anbindung an die berühmtesten Hotspots der Insel, darunter Lío Ibiza, Pacha, das Nobu Hotel und das pulsierende Dorf Jesús.

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 975 m<sup>2</sup> und bietet 385 m<sup>2</sup> elegante Wohnfläche. Sie besticht durch einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und eine durchdachte Raumaufteilung über mehrere Ebenen. Die Eingangsebene empfängt Sie mit einem großzügigen Wohnzimmer mit stilvollem Kamin, einem lichtdurchfluteten Essbereich und einer modernen offenen Küche. Hinter der Küche bietet ein Hauswirtschafts- und Waschraum praktischen Komfort. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein geräumiges Gästezimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse und zum Pool sowie ein Gäste-WC.

Der Außenbereich eignet sich perfekt zum Genießen und Entspannen. Eine sonnenverwöhnte Terrasse mit privatem Pool und Chill-out-Bereichen lädt zum Entspannen mit Blick auf das glitzernde Mittelmeer ein. Der üppig bepflanzte Garten unterstreicht die exklusive Wohlfühlatmosphäre.

Im Obergeschoss befindet sich die Master-Suite – ein wahrhaft privates Refugium. Sie verfügt über ein luxuriöses Badezimmer mit Badewanne und ebenerdiger Dusche, einen begehbaren Kleiderschrank und eine großzügige Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und Ibiza-Stadt. Ein flexibler Raum kann als Yoga- oder Meditationsraum, Homeoffice oder Kunstatelier genutzt werden. Die Master-Suite lässt sich problemlos in zwei separate Schlafzimmer mit eigenem Bad umwandeln, sodass sich die Raumaufteilung an Ihren Lebensstil oder Ihre Mietbedürfnisse anpassen lässt.

Auf der unteren Ebene bietet ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad zusätzliche Privatsphäre für Gäste oder Familie. Zum Anwesen gehören außerdem zwei Garagen, die sichere Parkplätze und Lagerraum bieten.

Die Villa ist mit einer Ölzentralheizung, Klimaanlage in allen Räumen, einer Gegensprechanlage und einem umfassenden Alarmsystem ausgestattet und sorgt so für maximalen Komfort und Sicherheit. Alle Oberflächen und Installationen sind von hoher Qualität und bieten ein luxuriöses, schlüsselfertiges Erlebnis.

Can Furnet ist eine der besten privaten Urbanisationen Ibizas mit 24/7-Sicherheitsdienst und geschlossenem Zugang. Die Bewohner profitieren vom Zugang zu einem privaten Tennisclub und der Nähe zu Ibizas einzigem Golfplatz in Roca Llisa. Das charmante Dorf Jesús ist weniger als 5 Minuten entfernt und bietet alle wichtigen Dienstleistungen, von gehobener Gastronomie und trendigen Cafés bis hin zu Lebensmittelgeschäften, Banken und Wellnessstudios.

Diese Luxusvilla in Can Furnet ist eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit, egal ob Sie ein dauerhaftes Zuhause, eine Ferienresidenz oder ein prestigeträchtiges Langzeitmietobjekt suchen. Mit unvergleichlicher Aussicht, erstklassiger Ausstattung und der Nähe zu Ibizas beliebtesten Hotspots verkörpert dieses Anwesen gehobenes mediterranes Wohnen in Reinkultur.