

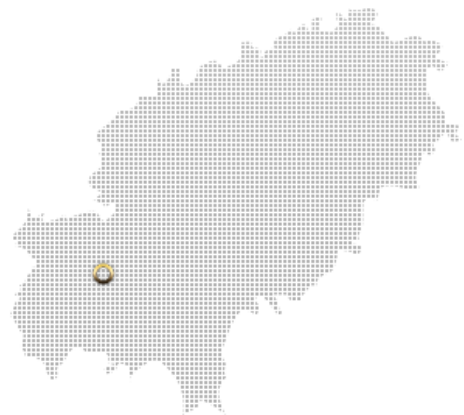
Luxuriöse Villa auf Ibiza mit dem besten Blick auf das Meer, die Sonnenuntergänge auf einem der höchsten Punkte der Insel zu verkaufen, Ibiza - Luxuriöse Villa auf Ibiza mit dem besten Blick auf das Meer, die Sonnenuntergänge auf einem der höchsten Punkte der Insel zu vermieten, Ibiza - San Agusti



## Übersicht

## Lage

<b>Wohnfläche:</b>	447 m²
<b>Grundstück:</b>	22.360 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1651
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	San Agusti
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick



## Beschreibung

Diese luxuriöse Villa hat ein äußerst schönes Design mit eleganten und minimalistischen Linien, die ein Gefühl von modernem Luxus in einem natürlichen Pinienwald vermitteln.

Auf der rechten Seite des Erdgeschosses befindet sich ein offener Wohnraum mit elektrischen Sonnenreflexfenstern und die Designerküche, eingerahmt von einem Innen- und einem Außenesstisch. Auf der linken Seite gelangt man zum Poolbereich.

600m<sup>2</sup> Terrasse mit blendend schimmerndem Mosaik-Swimmingpool, sowie die 50m<sup>2</sup> große Terrasse, die nur zum Masterbereich gehört.

Alle Räume des Hauses können in verschiedenen individuell ausgewählten Farben der Atmosphäre angepasst werden.

Die Luxusvilla verfügt über 4 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. 8 bis 9 Personen finden bequem Platz im Haus.

Jedes Zimmer verfügt über Touchscreen-Panels, eine individuelle Steuerung des Sono-Musiksystems, einen Safe und einen Fernseher mit britischen oder französischen Satellitenkanälen sowie Highspeed-Internetzugang.

Die Auswahl hochmoderner Materialien höchster Qualität macht dieses unglaubliche Haus zu einem Design-Statement.

Angefangen bei handgefertigten Fliesen und Möbeln aus Italien bis hin zu dem mit dem Smart Home Control System, mit dem Sie Alarmanlage, Beleuchtung, Musik, Heizung, Klimaanlage und elektrische Fensterheber von überall auf der Welt mit Ihrem Smartphone steuern können

- Heizung
- Klimaanlage, Zentralheizung, Fußbodenheizung
- Garten
- Park
- Garage
- Schwimmbad
- Sicherheit
- Alarmanlage
- Möbliert
- Emissionsklasse
- Energieverbrauchsbewertung

Nur Langzeitmiete möglich