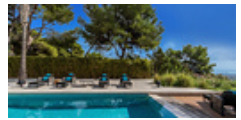


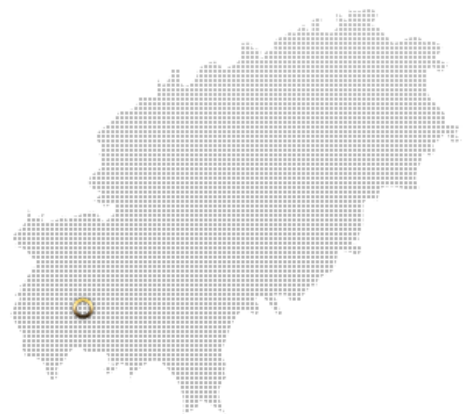
## Luxuriöse moderne Villa auf Ibiza mit spektakulärem Meer- und Landblick zu verkaufen - Sant Josep



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	288 m²
<b>Grundstück:</b>	5.034 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	6 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2244
<b>Preis:</b>	10.800.000,00 €
<b>Lage:</b>	Sant Josep
<b>Aussicht:</b>	Landblick

### Lage



## Beschreibung

Moderne Luxusvilla auf Ibiza - unvergleichliche Aussicht und Eleganz.

Willkommen in einer Welt von unvergleichlichem Luxus und Eleganz im Herzen von Ibiza.

Diese moderne Villa am Kilometer 4 der Ctra San Josep bietet ein außergewöhnliches Wohnenerlebnis mit Panoramablick auf das Meer und die bezaubernde Landschaft in Richtung Salinas. Die Villa wurde nach den höchsten Qualitätsstandards sorgfältig renoviert und ist ein Beispiel für modernes Wohnen.

Das Anwesen besteht aus einem Haupthaus mit fünf luxuriösen Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem Anbau mit einem weiteren luxuriösen Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer sehr gut ausgestatteten Küche. Beim Betreten des Hauses wirst du eine makellos gestaltete Inneneinrichtung mit den neuesten Möbeln und Designtrends entdecken. Jedes Schlafzimmer ist mit einem eigenen Bad ausgestattet und bietet ultimativen Komfort und Privatsphäre. Mit zwei separaten Eingängen und ausreichend Parkplätzen hast du sowohl Platz als auch Privatsphäre.

Die Wasserversorgung des Hauses erfolgt aus einem privaten Brunnen, der für Nachhaltigkeit sorgt. Bleib mit dem High-Speed-Internet verbunden und verbinde modernen Komfort in einer sehr ruhigen Atmosphäre. Innerhalb und außerhalb der Villa kannst du mit dem integrierten Sonos-Soundsystem und den erstklassigen Lautsprechern in eine hochwertige Musikumgebung eintauchen. Erlebe das ganze Jahr über Komfort mit Fußbodenheizung und Klimaanlage für die warmen und kalten Jahreszeiten. Genieße das Essen im Freien mit einer Designer-Außenküche und stilvollem Mobiliar und genieße dabei die atemberaubende Aussicht. Tauche ein in die Oase im Außenbereich mit einem großzügigen Pool, der zum Entspannen und Vergnügen einlädt.

Die wunderschön angelegten Gärten unterstreichen die ruhige Atmosphäre des Grundstücks und bieten einen idyllischen Rückzugsort. Das Grundstück ist leicht zu erreichen, so dass du problemlos an- und wegfahren kannst.

Diese luxuriöse Villa bietet eine intime und ruhige Lage in der Nähe der pulsierenden Aktivitäten, die Ibiza zu bieten hat. Ob du Entspannung oder Unterhaltung suchst, dieser Ort bietet das Beste aus beiden Welten. Dieses Luxusjuwel wird komplett möbliert verkauft, sodass du sofort einziehen und deinen Traum leben kannst.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)