

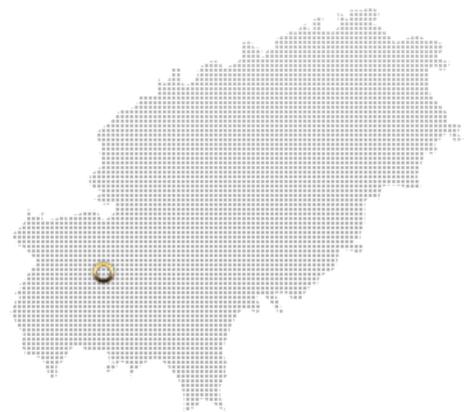
Kürzlich renovierte Luxusvilla mit großem Swimmingpool und schönem Tal- und Meerblick zu verkaufen, Ibiza - San Agusti



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	2.034 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	259 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2352
<b>Preis:</b>	2.950.000,00 €
<b>Lage:</b>	San Agusti
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt, Modernes Objekt

## Lage



## Beschreibung

Diese kürzlich renovierte Luxusvilla befindet sich in der Nähe des charmanten Dorfes San Agustí, einer der malerischsten und ruhigsten Gegenden Ibizas. San Agustí ist bekannt für seine traditionelle ibizenkische Architektur, seine friedliche Atmosphäre und die atemberaubende Natur. Das Dorf bewahrt seinen authentischen Charme mit weiß getünchten Häusern, einer historischen Kirche und einigen lokalen Restaurants, die köstliche mediterrane Küche anbieten. Umgeben von sanften Hügeln und Landschaft bietet es einen ruhigen Rückzugsort und ist dennoch in der Nähe der schönsten Strände und pulsierenden Städte Ibizas.

Die Villa selbst wurde nach höchsten Standards renoviert und verfügt über geräumige Schlafzimmer für höchsten Komfort und Entspannung. Das große, offene Wohnzimmer und die Küche schaffen einen einladenden und hellen Raum, ideal für Gäste und zum Genießen des atemberaubenden Tal- und Meerblicks. Hochwertige Materialien und moderne Oberflächen unterstreichen das anspruchsvolle und zugleich gemütliche Ambiente der Villa.

Der Außenbereich ist ebenso beeindruckend. Der private Pool bietet einen erfrischenden Rückzugsort inmitten üppiger Vegetation. Weitläufige Terrassen laden zum Essen im Freien, Sonnenbaden oder einfach zum Genießen der atemberaubenden Aussicht ein. Ein überdachter Parkplatz sorgt für Komfort, während die Lage der Villa im Grünen Ruhe und Privatsphäre garantiert.

Darüber hinaus ist das Anwesen mit Solarmodulen ausgestattet, was es zu einem umweltfreundlichen und energieeffizienten Zuhause macht. San Agustís einzigartige Mischung aus Authentizität, Natur und der einfachen Anbindung an Ibizas Hotspots macht diese Villa zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit für alle, die einen luxuriösen und ruhigen Lebensstil auf der Insel suchen.

### Highlights:

- Kürzlich nach hohen Standards renoviert
- Geräumige Schlafzimmer
- Großes offenes Wohnzimmer und Küche
- Privater Pool
- Ruhig in der Natur gelegen
- Überdachter Parkplatz
- Solarmodule