

Immobilie in erster Meereslinie mit tollem Meerblick zu verkaufen, Ibiza - Calo d'en Real



Übersicht

Wohnfläche:	263 m ²
Grundstück:	659 m ²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer
Referenznummer:	1952
Preis:	2.400.000,00 €
Lage:	Calo d'en Real
Aussicht:	Meerblick, Erste Meereslinie, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Dieses außergewöhnliche Anwesen in erster Meereslinie befindet sich in der malerischen Bucht von Caló d'en Real und bietet ein unvergleichliches mediterranes Wohnenerlebnis. Diese Villa liegt direkt am Wasser und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, der eine Atmosphäre der Ruhe und Exklusivität schafft. Mit seiner privilegierten Lage und dem gut durchdachten Grundriss ist dieses Haus eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die einen luxuriösen Rückzugsort an der Küste auf Ibiza suchen.

Caló d'en Real ist bekannt für seine atemberaubende Küste, das kristallklare Wasser und die spektakulären Sonnenuntergänge. Diese ruhige und elegante Wohngegend bietet eine perfekte Balance aus Privatsphäre und Nähe zu einigen der berühmtesten Strände Ibizas. Nur eine kurze Autofahrt entfernt liegen Cala Vadella, Cala Tarida und Cala Molí, die alle ideal zum Schwimmen, Essen am Strand und Genießen der berühmten Sonnenuntergänge Ibizas sind. Die Gegend ist auch gut mit San José und Ibiza-Stadt verbunden, sodass Sie das pulsierende soziale Leben der Insel leicht erreichen und gleichzeitig die Ruhe eines Hauses am Wasser genießen können.

Die Villa ist im klassischen mediterranen Stil gestaltet und zeichnet sich durch weiß getünchte Wände, Natursteindetails und große Fenster aus, die den atemberaubenden Meerblick maximieren. Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die Außenterrassen über und schafft so eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenwohnbereich. Die Raumaufteilung des Anwesens sorgt dafür, dass jeder Raum von natürlichem Licht und Panoramablick profitiert.

Mit vier geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, bietet die Villa Komfort und Privatsphäre für Bewohner und Gäste. Besonders beeindruckend ist die Master-Suite, die über eine private Terrasse mit Blick auf das Meer verfügt und einen ruhigen Rückzugsort bietet. Die anderen Schlafzimmer sind ebenso gut ausgestattet, jedes ist auf Entspannung ausgelegt und bietet direkten Zugang zu den Außenbereichen.

Das Äußere des Anwesens ist ein echtes Highlight, mit mehreren Terrassen zum Sonnenbaden, Essen im Freien und Unterhalten. Die atemberaubende Aussicht auf das Mittelmeer erstreckt sich endlos vor der Villa und schafft eine spektakuläre Kulisse für jeden Moment im Freien. Das Geräusch der Wellen und die erfrischende Meeresbrise tragen zum Gefühl der Ruhe bei und machen dieses Anwesen zu einem perfekten Rückzugsort auf einer Insel.

Dieses Haus bietet einen authentischen Ibiza-Lebensstil, bei dem die Schönheit der Natur auf elegante Architektur trifft. Ob Sie Ihren Morgenkaffee beim Sonnenaufgang genießen, Gäste zum Abendessen im Freien mit Meerblick empfangen oder einfach am Wasser entspannen möchten – diese Villa ist für diejenigen konzipiert, die den einzigartigen Charme des Lebens an der Küste Ibizas zu schätzen wissen.

Ein Anwesen in erster Meereslinie in dieser Lage ist ein seltener Fund, was diese Villa zu einer außergewöhnlichen Investitionsmöglichkeit macht. Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder exklusives Mietobjekt, sie bietet alles, was für ein unvergleichliches mediterranes Erlebnis erforderlich ist. Die Kombination aus erstklassiger Lage, atemberaubender Aussicht und durchdachtem Design macht dieses Haus zu einem wahren Juwel auf der Insel.