

Ibizas größtes Anwesen zu verkaufen - privater Berg mit 4 Luxus Häuser in der Nähe von Ibiza. - Jesus



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	2.932 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	61.818 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	28 Schlafzimmer, 28 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1578
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

## Lage



## Beschreibung

Dieses beeindruckende Luxus-Anwesen liegt ganz in der Nähe von Ibiza auf einem privaten Berg in 252 Metern über dem Meeresspiegel. Von der Spitze des Berges haben Sie einen 360° Blick über die Insel. Von hier aus können Sie 90% der gesamten Insel überblicken. Südlich gelegen ist D'alt Vila (Weltkulturerbe), Sie haben den Meerblick nach Talamanca und Playa d'en Bossa, Salinas und die Insel Formentera mit seinen karibischen Wasser. Richtung Osten haben Sie auch einen herrlichen Blick aufs Meer zu Roca Llisa, Cala Longa bis Sta. Eulalia und die Insel Tagomago. Sie sehen auch den Golfplatz. Richtung Westen können Sie die schönsten Sonnenuntergänge 365 Tage im Jahr genießen. Die Bucht und das Meer von San Antonio ist auch sehr gut sichtbar. Richtung Norden haben Sie Sicht auf das Morna Valley bis nach San Juan und San Carlos. Die einzigartige Lage garantiert absolute Privatsphäre. Die Villen sind über eine 1 km lange Privatzufahrt erreichbar. Der Berg verfügt über eine eigene Wasserquelle, Netzanschluss und eine leistungsstarke WiFi-Verbindung.

Die Lizenz zum Bau einer fünften Villa liegt vor.

Details:

- m2 Grundstück: 61,818
- m2 bebaute Fläche: 2.932
- Anzahl der Schlafzimmer: 28
- Anzahl der Badezimmer: 28
- Schwimmbäder: 5
- Fitness-Studio: 1
- Dampfbad: 2
- Sauna: 2
- Macht Duschaum: 1
- Erfrischungsbar: 2
- Jacuzzi: 3

Mit dem Auto erreichbar:

- Ibiza Flughafen: 15min
- Ibiza-Stadt, Marina Ibiza, Marina Botafoc, Cipriani, Herz, LIO, Pacha, Ibiza Gran Hotel: 10min
- Ibiza Golfplatz: 5min
- Sta. Gertudis, Morna School: 15min
- Sta. Eulalia: 15min
- Sta. Gertudis, Morna School: 15min
- Ushuaia, Raum, Nassau Beach, Beach House, Coco Beach: 15min
- Salinas, Es Cavallet, El Chiringuito, Es Coldero, Malibu, Jockey Club: 15min
- Blue Marlin, Yemanja, Es Xarcu, Tropicana: 20min
- Cala Conte, Cotton Beach Club, Ashram: 35min

Wenn Sie detaillierte Informationen über jede Villa benötigen, klicken Sie bitte auf die Website jeder Villa:

- Blue House: [www.ibiza-one.com/en/houses/blue-house](http://www.ibiza-one.com/en/houses/blue-house)
- White House: [www.ibiza-one.com/en/houses/white-house](http://www.ibiza-one.com/en/houses/white-house)

- Central House: [www.ibiza-one.com/en/houses/central-house](http://www.ibiza-one.com/en/houses/central-house)
- House One: [www.ibiza-one.com/en/houses/house-one](http://www.ibiza-one.com/en/houses/house-one)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)