

## Hochherrschaftliches Luxus Anwesen mit einmaligem Meerblick zum Verkauf auf Mallorca - Camp de Mar



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	1.621 m²
<b>Grundstück:</b>	40.000 m²
<b>Raumaufteilung:</b>	10 Schlafzimmer, 14 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1633
<b>Preis:</b>	35.000.000,00 €
<b>Lage:</b>	Camp de Mar
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Dieses wunderschöne Anwesen mit spektakulärem Panorama Meerblick befindet sich in Camp de Mar. Das 400.000m<sup>2</sup> große Grundstück hat eine bebaute Fläche von ca. 2000m<sup>2</sup>, verteilt auf drei fantastische Villen, die teilweise am Meer liegen. Die erste Villa hat drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und ein Gäste-WC. Im ersten Stock gibt es eine Master-Schlafzimmer-Suite mit Meerblick und ein Jacuzzi und ein weiteres Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer. Die untere Etage besteht aus zwei weiteren Schlafzimmern mit en-suite Badezimmer und eine Küche mit Essbereich und Hauswirtschaftsraum. Die zweite Villa hat auch drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Gäste-WC. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer. Die untere Ebene besteht aus zwei Schlafzimmern mit en-suite Badezimmer, eine Küche, ein Hauswirtschaftsraum, ein Wohnzimmer und ein Gäste-WC. Die dritte Villa hat zwei Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer. Die dritte Eigenschaft hat auch Spielzimmer, ein Fitnessstudio mit Maschinen, eine Sauna, ein Chill-out mit einer Bar, ein Sofa und ein TV und zwei Jetski. Der Außenbereich bietet einen wunderschönen Pool und wunderschöne mediterrane Gärten mit Obstbäumen, Olivenbäumen und Aromapflanzen. Weitere Merkmale und Ausstattung dieses Anwesens sind die drei überdachten Garagen mit elektrischen Türen, verschiedene Parkplätze, eine Zentralheizung und eine Fußbodenheizung, eine Warm- / Kaltklimaanlage, ein Kamin, eine Alarmanlage, eine Video-Gegensprechanlage und ein Gartenbewässerungssystem.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)