

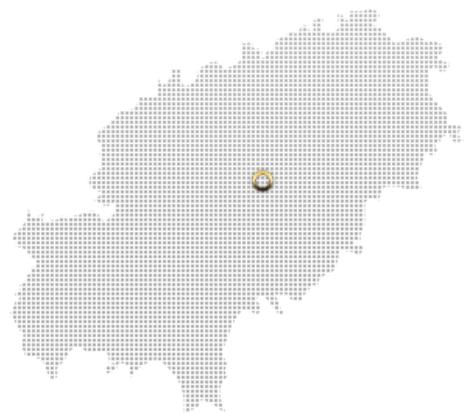
Herrschaftliche Finca mit schönen und großen Garten - Santa Gertrudis



Übersicht

Wohnfläche:	1.200 m ²
Grundstück:	78.000 m ²
Raumaufteilung:	10 Schlafzimmer, 8 Badezimmer
Referenznummer:	1298
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Santa Gertrudis
Aussicht:	Landblick, Finca & Blakstad

Lage



Beschreibung

Grundstück 78,000 m2 mit 3 Häusern + Nebengebäude. Es gibt 2 Zugangswege.

Nach Süden ausgerichtet, Bilck auf Land und teilweise auch Meerblick

Sehr schöner, alteingewachsener Garten mit vielen Blumen, prächtigen 100 Jahre alten Palmen, Zitronen/Orangenbäumen, weitere Obstbäume, Oliven-, Johannisbrot-, Mandel-Bäume und Zypressen.

Zwei Pools mit Terrassen und Grillplätzen - Bebaute Fläche: ca.. 1.200 m2,

Haupthaus

1x überdachte Terrasse als Chillarea

1x großes Wohnzimmer ("Sala") mit 4 m. hoher Decke

1x 2. Wohnzimmer

1x 3. Wohn / Esszimmer mit Kamin

1x Küche

2x Schlafzimmer und 2 Bäder

2x Schlafzimmer mit Doppelbett hinter dem Wohn / Esszimmer

1x Badezimmer

1 große Terrasse auf der 1. Etage

1x Schwimmbad umgeben von Terrassen und ein Garten

1x großer Barbecue Bereich

1x Außendusche

Gästehaus 1 mit Übergang zum Haupthaus

2x Schlafzimmer auf der rechten Seite des Eingangs

2x Badezimmer

1x Küche

1x Esszimmer

1x Wohnzimmer mit Kamin

1x großer Barbecue Bereich

Gästehaus 2

2x Schlafzimmer

2x Badezimmer

1x Wohnzimmer mit Kamin und Bibliothek

Angestellten Haus

1x Wohn / Esszimmer

1x Küche

1x Schlafzimmer

1x Badezimmer

Apartment

1x Wohn / Esszimmer

1x Küche

2x Schlafzimmer

1x Badezimmer

1x Zimmer für das Reinigungsmaterial

1x Waschküche

Nebengebäude und Außenbereich
1x alte Stallungen mit 2 alten Gebäuden
1 überdachter Stauraum für Brennholz
1 alten Brotbackofen
1 Doppelgarage für das Haupthaus
1 Garage für das Gästehaus
1 Carport für 4 Autos
1 Parkplatz

INSTALLATIONEN

Wasser: aus einem Brunnen vom Nachbarn und Regenwasser

Es gibt 3 Zisternen:

- 80,000 l. unter der Garage
- 50,000 l. in der Nähe des Gästehauses Küche
- 500,000 l. Am Eingang der Liegenschaft

Strom: Gesa

Klimaanlagen in 8 Schlafzimmern

Gas-Zentralheizung (Heizkörper)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com