

## Grosszügiges Anwesen mit wunderschönen freiem Meerblick - Cala Tarida



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	958 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	6.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1280
<b>Preis:</b>	3.000.000,00 €
<b>Lage:</b>	Cala Tarida
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

### Daten:

- Haupthaus: 375.47 m<sup>2</sup>
- Gästewohnung: 153.45 m<sup>2</sup>
- Personalhaus: 46.75 m<sup>2</sup>
- Gedeckter Aussenplatz: 24.70 m<sup>2</sup>
- Poolhaus: 61.13 m<sup>2</sup>
- Pool: 53.30 m<sup>2</sup>
- Pool-Terrasse: 164.14 m<sup>2</sup>
- Garage und Technikräume: 79.14 m<sup>2</sup>
- Bebaute Gesamtfläche: 958.08 m<sup>2</sup>

### Haupthaus:

Im Erdgeschoss befinden sich die Eingangshalle, Gäste WC, Vor-Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, grosse moderne Küche (Simatic) mit seperatem Essplatz, grosse gedeckte Aussenhalle. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, grosszügiges Badezimmer ( 12m<sup>2</sup> ) mit WC, Bidet, Dusche, 2 einzel Waschbecken, Terrasse. Master-Suite mit Ankleidezimmer, Relaxraum, luxuriösem Badezimmer (13.5m<sup>2</sup>) mit WC, Bidet, Dusche, Jacuzzi, 2 Waschbecken, grosses Schlafzimmer, 2 grosse Aussenterrassen.

### Gästewohnung:

Gäste WC mit Dusche, moderne Küche (Simatic) mit Essbar, Wohnraum, Esszimmer, Doppelschlafzimmer, Badezimmer (9.4m<sup>2</sup>) mit WC, Bidet, Dusche, Doppelwaschbecken

### Personalhaus:

seperater Eingang, Doppelschlafzimmer mit Balkon, Bad mit WC, Waschbecken und Dusche.

### Poolhaus:

Integrierte Dusche, Küche mit Bar



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)