

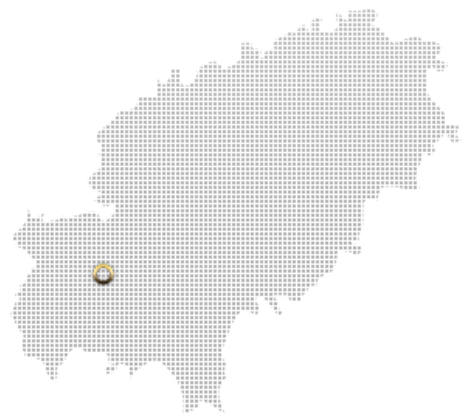
## Großes Anwesen mit 2 Gästeartments und einem Pferdestall zum Verkauf - San Agusti



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	11.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	7 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2025
<b>Preis:</b>	5.200.000,00 €
<b>Lage:</b>	San Agusti
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Finca & Blakstad

### Lage



## Beschreibung

Dieses fantastische Anwesen befindet sich bei San Agustin und ist perfekt für eine große Familie mit Kindern und viel Liebe zur Natur und zu Pferden. Auf dem Grundstück gibt es ein Haupthaus mit 5 Schlafzimmern und 2 Gästearmaments mit jeweils einem Schlafzimmer. Von den Terrassen hat man Blick auf das Meer. Das Highlight dieser aussergewöhnlichen Immobilie ist der Pferdestall für 4 Pferde und die Reitfläche, perfekt für Pferdeliebhaber. Die Villa verfügt über einen großen Wohn- und Essbereich mit Kamin, eine große voll ausgestattete Küche und ein professionelles Gym im Keller.

### Ausstattung:

- Klimaanlage
- Fußbodenheizung
- Zentralheizung
- Kamin
- Alarmanlage
- Internet und Wi-Fi
- Heimkino
- Gym
- Pool
- Whirlpool
- Sauna
- BBQ
- Außenküche
- Garage
- Pferdestall für 4 Pferde
- automatische Bewässerung
- elektrische Tore
- eigene Wasserversorgung
- Waschküche
- Obst und Gemüsegarten



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)